

UAB „Neostata“, Įmonės kodas: 124586882, info@neostata.lt, +370 699 68105  
Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav., LT-15152, Lietuva



UAB „EKSPLOIT“, Įmonės kodas: 302638855, info@eksplait.lt, +370 609 79272  
Ulonų g. 5, Vilnius, LT-08240, Lietuva

**STATYTOJAS** VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas  
Įm. k. 125967014,  
Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

**STATINYS,  
NAUDOJIMO PASKIRTIS,  
STATYBOS VIETA** Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje,  
statybos projektas

**STATINIO KATEGORIJA** Neypatingasis, nesudėtingasis statinys

**STATYBOS RŪŠIS** Naujo statinio statyba

**PROJEKTAVIMO ETAPAS** Techninis projektas

**PROJEKTO DALIS** Kiti dokumentai (priedai)

**PROJEKTO LAIDA** 0

**PROJEKTO NUMERIS** 19.057-TP

**KNYGOS ŽYMUO** 19.057-TP-BD-P



ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Neostata“ direktorius		
	UAB „EKSPLOIT“ direktorius		
A1511	Projekto vadovė		
018684	Architektas		

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS	PASTABOS
1.	Bendroji	19.057-TP-BD	
2.	Sklypo sutvarkymo	19.057-TP-SP	
3.	Architektūrinė	19.057-TP-SA	
4.	Konstrukcinė	19.057-TP-SK	
5.	Susisiekimo	19.057-TP-S	
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	19.057-TP-VN	
7.	Dujotiekio	19.057-TP-D	
8.	Elektrotechninė	19.057-TP-E	
9.	Lauko elektros tinklų	19.057-TP-LE	
10.	Elektroninių ryšių	19.057-TP-ER	
11.	Gatvių apšvietimo elektros tinklų	19.057-TP-GA	
12.	Apsauginės gaisrinės signalizacijos	19.057-TP-AGS	
13.	Procesų valdymo ir automatizacijos	19.057-TP-PVA	
14.	Vidaus elektros tinklų	19.057-TP-ABE	
15.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	19.057-TP-SO	
16.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	19.057-TP-KS	

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1.	Titulinis lapas			1
2.	Projekto sudėties žiniaraštis	O	19.057-TP-P.PSŽ	2
<b>PRIEDAI</b>				
3.	Įmoka už statybą leidžiantį dokumentą		2020-07-13	1
4.	Žemės sklypo nuosavybės dokumentai		Registro Nr. 44/2086117	7
5.	Žemės sklype esančių statinių nuosavybės dokumentai		Registro Nr. 44/1347545	31
6.	Žemės sklype esančių inžinerinių tinklų nuosavybės dokumentai		Registro Nr. 44/1409938	1
7.	Žemės sklype esančių inžinerinių tinklų nuosavybės dokumentai		Registro Nr. 44/2003103	2

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div><p>PROJEKTAVIMAS IR STATYBA</p></div><div><p>Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</p></div></div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	<div><div><p>Ekspluit</p></div><div><p>Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt</p></div></div>		<b>Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</b>	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				O
		Projekto sudėties žiniaraštis		
KALBOS TRUMP.  LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	<b>VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas</b>		19.057-TP-P.PSŽ	
		LAPAS	LAPŲ	
		1	2	

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
8.	Valstybinės žemės nuomos sutartis		2018-08-10, Nr. 49SŽN-262 (14.49.57.)	5
9.	Griaunamo pastato kadastrinių matavimų byla		Unik. Nr. 4400-0473-2718	9
10.	Žemės sklypo planas		0101/0007:2471	2
11.	Žemės sklypo dalies naudojimosi tvarkos nustatymas – UAB „BIOTECHA“		Subnuomos sutarties Nr. VMIPP-SUB-04 priedas	2
12.	Žemės sklypo dalies naudojimosi tvarkos nustatymas – UAB „Vismaliukų inovaciniai projektai“		Subnuomos sutarties Nr. VMIPP-SUB-03 priedas	2
13.	Žemės sklypo dalies naudojimosi tvarkos nustatymas – UAB „Experimentica“		Subnuomos sutarties Nr. VMIPP-SUB-02 priedas	2
14.	Žemės sklypo dalies naudojimosi tvarkos nustatymas – UAB „POLIPROJEKTAS“		Subnuomos sutarties Nr. VMIPP-SUB-01 priedas	2
15.	Topografinė nuotrauka		2020-01-16, TOPD Nr. 13:20:420	5
16.	Projektavimo darbus atlikusios įmonės registracijos dokumentai		Įm. k.: 124586882	2
17.	Projektavimo darbus atlikusios įmonės registracijos dokumentai		Įm. k.: 302638855	2
18.	Projekto dalies vadovų ir architekto kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai		Nr. 704, 7660, 21618, 24641, 25957, 27543; 33881, 37425; 37520; 39634; 018684	11
19.	Projekto vadovės ir projekto dalies vadovės kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai		Nr. A1511	1
20.	Projekto vadovo paskyrimo dokumentas		2019-12-11, Nr. 19.057-TP.PV	1
21.	Projekto dalių vadovų tarpusavio sprendinių suderinimas		2020-04-27, Nr. 19.057-TP.TSA	2
22.	Pritarimai, suderinimai			13
<b>NUASMENINTŲ DOKUMENTŲ ORIGINALIOS KOPIJOS</b>				
23.	Išrašas apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą		TPDR Nr. T00059580	1
24.	Įsakymas dėl detaliojo plano tvirtinimo		2009-12-14, Nr. 30-2183	2
25.	Detaliojo plano aiškinamasis raštas		TPDR Nr. T00059580	2
26.	Detaliojo plano pagrindinis brėžinys		TPDR Nr. T00059580	1
27.	Išrašas apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą		TPDR Nr. T00072046	1
28.	Įsakymas dėl detaliojo plano koregavimo tvirtinimo		2014-05-29, Nr. 30-1372	1
29.	Detaliojo plano korektūros aiškinamasis raštas		Proj. Nr. 130250101-DPL	3
30.	Detaliojo plano korektūros pagrindinis brėžinys		TPDR Nr. T00072046	1
31.	Įsakymas dėl sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo		2016-08-11, Nr. 30-1866	1
32.	Žemės sklypo formavimo pertvarkymo projekto aiškinamasis raštas		ŽPDRIS Nr. ZSFP-17255	3
33.	Žemės sklypo formavimo pertvarkymo projekto sprendinių brėžinys		ŽPDRIS Nr. ZSFP-17255	3

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-P.PSŽ	2	2	O

**MOKĖJIMO NURODYMAS Nr. 57**  
PAYMENT ORDER NO.

MOKĖJIMO DATA / 2020-07-13  
PAYMENT DATE

MOKĖJIMO RŪŠIS/ ☒ PAPRASTAS/ ☐ SKUBUS/ ☐ MOMENTINIS/  
TYPE OF PAYMENT ORDINARY URGENT INSTANT

MOKĖTOJO VARDAS, PAVARDĖ / PAVADINIMAS / PAYER'S NAME, SURNAME / COMPANY NAME UAB EKSPLOIT		MOKĖTOJO ADRESAS / PAYER'S ADDRESS	
MOKĖTOJO SĄSKAITOS NR. / PAYER'S ACCOUNT NO. LT227300010127123883	MOKĖTOJO KODAS / PAYER'S ID 302638855 (Imonės kodas)	MOKĖJIMO PASKIRTIS / DETAILS OF PAYMENT	
GAVĖJO VARDAS, PAVARDĖ / PAVADINIMAS / BENEFICIARY'S NAME, SURNAME / COMPANY NAME VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA PRIE LR FM			
GAVĖJO SĄSKAITOS (IBAN) NR. / BENEFICIARY'S ACCOUNT (IBAN) NO. LT247300010112394300	GAVĖJO KREDITO ĮSTAIGA / BENEFICIARY'S BANK Swedbank AB	ĮMOKOS KODAS (NUORODA GAVĖJUI) / REFERENCE NO. 53013	
SUMA SKAITMENIMIS / AMOUNT IN FIGURES 93.00	VALIUTOS KODAS / CURRENCY CODE EUR	MOKESČIAI / CHARGES 0.23	UNIKALUS MOKĖJIMO KODAS / END TO END ID
SUMA ŽODŽIAIS / AMOUNT IN WORDS Devyniasdešimt trys eurai 00 ct.			

MOKĖTOJO VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS (-AI) /  
PAYER'S NAME, SURNAME, SIGNATURE (S)

KREDITO ĮSTAIGOS DARBUOTOJO PARAŠAS/  
CREDIT INSTITUTION REPRESENTATIVE'S SIGNATURE

2020071301898487



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-04 17:47:46

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2086117

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2016-10-18

Adresas: Vilnius, Vismaliukų g. 34

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4376-2041

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 0101/0007:2471 Vilniaus m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 22.7136 ha

Kelių plotas: 1.5937 ha

Užstatyta teritorija: 21.1199 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1586690 Eur

Žemės sklypo vertė: 991681 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3105000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-04-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-10

2.2.

Pastatas - Laboratorija

Adresas: Vilnius, Vismaliukų g. 34A

Unikalus daikto numeris: 4400-5243-1257

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Žymėjimas plane: 43C2/g

Statybos pradžios metai: 2019

Statybos pabaigos metai: 2019

Statinio kategorija: Neypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Metalas su karkasu

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 1835.80 kv. m

Pagrindinis plotas: 1709.26 kv. m

Tūris: 11378 kub. m

Užstatytas plotas: 1539.00 kv. m

Koordinatė X: 6069541

Koordinatė Y: 591223

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1445000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 1445000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 394000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-11-14

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: A+

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo

daliai) šildyti: 31.68 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas

Unikalus daikto numeris: 4400-5431-1547

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Būklė: Leidimas vykdyti statybos darbus

Statusas: Formuojamas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-02

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė

Unikalus daikto numeris: 4400-5243-1346

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Žymėjimas plane: b17

Statybos pradžios metai: 2019

Statybos pabaigos metai: 2019

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Plotas: 235.02 kv. m

Danga: Betono trinkelės

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 15800 Eur

- Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **15800 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **15800 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1324**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b18**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **135.21 kv. m**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9090 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **9090 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9090 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Ūkinis kiemas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1335**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b19**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **583.06 kv. m**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **39200 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **39200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Bandymų aikštelė**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1357**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b20**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **1504.18 kv. m**  
 Danga: **Skalda**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32600 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **32600 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **32600 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1368**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**  
 Statusas: **Formuojamas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-22**
- 2.9. **Kelias (gatvė) - Kelias**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1268**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**  
 Žymėjimas plane: **99-104**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **0.154 km**  
 Plotas: **90.97 kv. m**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**  
 Gatvės kategorija: **Pagalbinė**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5760 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **5760 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **5760 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**

2.10.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1279**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **v**

Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2019**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **54.31 m**

Medžiaga: **Polietilenas**

Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7030 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **7030 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **7030 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**

2.11.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1280**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **v1**

Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2019**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **102.03 m**

Medžiaga: **Polietilenas**

Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **13200 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **13200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**

2.12.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1313**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **k**

Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2019**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **47.96 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5420 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **5420 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **5420 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**

2.13.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5243-1302**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **L,L1,L2,L3**

Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2019**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **195.16 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22700 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **22700 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **22700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-31**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **UAB "POLIPROJEKTAS", a.k. 300080362**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5243-1324, aprašyti p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 4400-5243-1335, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-5243-1346, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-5243-1357, aprašyti p. 2.7.  
kelias (gatvė) Nr. 4400-5243-1268, aprašytas p. 2.9.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-22

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: UAB "POLIPROJEKTAS", a.k. 300080362  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5243-1257, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-02 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. ACUB-30-190702-00406  
2019-10-16 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. ACUB-20-191016-02192  
2020-02-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200212-00058  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-22

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: UAB "POLIPROJEKTAS", a.k. 300080362  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5243-1279, aprašyti p. 2.10.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5243-1280, aprašyti p. 2.11.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-02-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200212-00058  
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-10

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: UAB "POLIPROJEKTAS", a.k. 300080362  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5243-1313, aprašyti p. 2.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-14

4.5.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: UAB "POLIPROJEKTAS", a.k. 300080362  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5243-1302, aprašyti p. 2.13.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-02-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200212-00058  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-14

4.6.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2129-(14.49.109.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-19

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2129-(14.49.109.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-19

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta subnuomos sutartis**  
Subnuomininkas: UAB "BIOTECHA", a.k. 300630105  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-26 Subnuomos sutartis Nr. VMIPP-SUB-04  
Plotas: 5000.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30  
Terminas: Nuo 2020-06-26 iki 2066-12-31

7.2.

**Įkeista turtinė teisė**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-13 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220190145519  
Aprašymas: Įkeista subnuomos teisė į 12 000 kv. m žemės sklypo, kadastrinis adresas 0101/0007:2471 Vilniaus m. k.v., turinčio 22.7136 ha ploto, įgyta pagal 2018-09-05 Subnuomos sutartį Nr. VMIPP-SUB-01 ir 2018-11-06 Susitarimą pakeisti sutartį. Įkaito davėjas UAB "POLIPROJEKTAS", 300080362.  
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-13

7.3.

**Hipoteka**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5243-1257, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-08-07 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120190123688  
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07

7.4.

**Sudaryta subnuomos sutartis**  
Subnuomininkas: UAB "Vismaliukų inovaciniai projektai", a.k. 305202222  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-05 Subnuomos sutartis Nr. VMIPP-SUB-03  
Plotas: 0.55 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-11  
Terminas: Iki 2066-12-31

7.5.

**Sudaryta subnuomos sutartis**  
Subnuomininkas: **Experimentica, UAB, a.k. 304895510**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-12-18 Subnuomos sutartis Nr. VMIPP-SUB-02**  
**2019-01-04 Susitarimas**  
Plotas: **0.409 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-05**  
Terminas: **Iki 2066-12-31**

7.6.

**Sudaryta subnuomos sutartis**  
Subnuomininkas: **UAB "POLIPROJEKTAS", a.k. 300080362**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-05 Subnuomos sutartis Nr. VMIPP-SUB-01**  
**2018-11-06 Susitarimas pakeisti sutartį**  
Plotas: **1.20 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-12**  
Terminas: **Nuo 2018-09-05 iki 2066-12-21**

7.7.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠIAURĖS MIESTELIO TECHNOLOGIJŲ PARKAS, a.k. 125967014**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-08-10 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-262 (14.49.57.)**  
Plotas: **22.7136 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-13**  
Terminas: **Iki 2066-12-31**

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Plotas: **6627.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-09**

9.2.

**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Plotas: **4955.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-09**

9.3.

**Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Plotas: **4955.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-09**

9.4.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
**2020-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Plotas: **2725.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-09**

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**[redacted]-5243-1324, aprašyti p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5243-1335, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5243-1346, aprašyti p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5243-1357, aprašyti p. 2.7.**  
**kelias (gatvė) Nr. 4400-5243-1268, aprašytas p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350**  
**2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-04-21**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5243-1324, aprašyti p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5243-1335, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5243-1346, aprašyti p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5243-1357, aprašyti p. 2.7.**  
**kelias (gatvė) Nr. 4400-5243-1268, aprašytas p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: 2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-21

- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
[redacted]  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5243-1257, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1830  
2019-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-21
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5243-1257, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-02-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200212-00058  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-21
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-09
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
[redacted]  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2003  
2020-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-09
- 10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5431-1547, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-02 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-01-200402-00351  
Aprašymas: Nauja statyba  
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-02
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
[redacted]  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5243-1279, aprašyti p. 2.10.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5243-1280, aprašyti p. 2.11.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350  
2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-09
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5243-1279, aprašyti p. 2.10.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5243-1280, aprašyti p. 2.11.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-02-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200212-00058  
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-09
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5243-1302, aprašyti p. 2.13.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-02-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200212-00058  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-13
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5243-1313, aprašyti p. 2.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-13
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
[redacted]  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5243-1302, aprašyti p. 2.13.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5243-1313, aprašyti p. 2.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1350  
2019-12-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-13
- 10.13. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5243-1257, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0639-00015/0  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-23  
Terminas: Nuo 2019-12-20 iki 2029-12-20
- 10.14. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5243-1368, aprašyti p. 2.8.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-01-190522-00483  
Aprašymas: Nauja statyba  
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22
- 10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4376-2041, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 49SK-2129-(14.49.109.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-18

## 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 44/1347545. Žemės sklypo ribos kerta statinį, unikalus Nr. 4400-3794-3421.

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-11-15 08:57:25

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1347545**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2010-02-02**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 34**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Pastatas - Slėptuvė

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K20**

Aprašymas / pastabos: **Liko 82 proc.**

Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6101**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**

Žymėjimas plane: **201b**

Būklė: **Fiziškai pažeistas**

Statybos pabaigos metai: **1962**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Monolitinis betonas**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **462.09 kv. m**

Pagrindinis plotas: **377.09 kv. m**

Tūris: **2173 kub. m**

Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **313369 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**

Atkuriamoji vertė: **125405 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **44022 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **498.99 kWh/m2/m.**

2.2.

#### Pastatas - Slėptuvė

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K21**

Aprašymas / pastabos: **Liko 95 proc.**

Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6112**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**

Žymėjimas plane: **301b**

Būklė: **Fiziškai pažeistas**

Statybos pabaigos metai: **1975**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Monolitinis betonas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **625.38 kv. m**

Pagrindinis plotas: **309.44 kv. m**

Tūris: **3010 kub. m**

Užstatytas plotas: **6.00 kv. m**

Koordinatė X: **6069350.19**

Koordinatė Y: **591040.19**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **421976 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**

Atkuriamoji vertė: **249073 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **87176 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **969.97 kWh/m2/m.**

2.3.

#### Pastatas - Pirtis

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K19**

Aprašymas / pastabos: **Liko 68 proc.**

Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6045**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**

Žymėjimas plane: **4L1p**

Būklė: **Fiziškai pažeistas**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**



Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **370.59 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **353.50 kv. m**  
 Tūris: **1913 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **467.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069288.73**  
 Koordinatė Y: **590693.6**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **107750 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**  
 Atkuriamoji vertė: **87278 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **148285 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **648.95 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Garažas**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K26**  
 Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6078**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **7G1p**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pabaigos metai: **1974**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1557.07 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1557.07 kv. m**  
 Tūris: **8763 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1630.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069571.14**  
 Koordinatė Y: **590898.9**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **191564 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**  
 Atkuriamoji vertė: **130263 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **76460 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

2.5. **Pastatas - Sargybos būstinė**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K36**  
 Aprašymas / pastabos: **Liko 77 proc.**  
 Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6034**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žymėjimas plane: **8H1p**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pabaigos metai: **1956**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **148.65 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **59.21 kv. m**  
 Tūris: **674 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **192.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069457.75**  
 Koordinatė Y: **591058.89**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **97312 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
 Atkuriamoji vertė: **40836 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **40836 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-13**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **1209.93 kWh/m2/m.**

2.6. **Pastatas - Valgykla**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K37**  
 Aprašymas / pastabos: **Liko 91 proc.**  
 Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6023**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**  
 Žymėjimas plane: **9M1p**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**

Statybos pabaigos metai: **1961**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **349.31 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **270.14 kv. m**  
 Tūris: **1568 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **461.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069423.63**  
 Koordinatė Y: **591120.88**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **142572 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**  
 Atkuriamoji vertė: **96949 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **145389 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-13**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **463.96 kWh/m2/m.**

2.7. **Pastatas - Slėptuvė**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K32**  
 Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6123**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**  
 Žymėjimas plane: **1301b**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Monolitinis betonas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **154.11 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **154.11 kv. m**  
 Tūris: **902 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **188.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **153788 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**  
 Atkuriamoji vertė: **90651 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **31858 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

2.8. **Pastatas - Slėptuvė**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K31**  
 Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6134**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**  
 Žymėjimas plane: **1401b**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Monolitinis betonas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **187.80 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **187.80 kv. m**  
 Tūris: **818 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **228.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **139597 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**  
 Atkuriamoji vertė: **82252 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **28817 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

2.9. **Pastatas - Slėptuvė**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K30**  
 Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6156**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**  
 Žymėjimas plane: **1501b**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Monolitinis betonas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **67.70 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **60.83 kv. m**  
 Tūris: **500 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **104.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **103394 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**  
 Atkuriamoji vertė: **55897 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **19549 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

2.10.

**Pastatas - Slėptuvė**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K28**  
Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6145**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**  
Žymėjimas plane: **1601b**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Monolitinis betonas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **56.20 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **50.01 kv. m**  
Tūris: **416 kub. m**  
Užstatytas plotas: **89.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **86017 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**  
Atkuriamoji vertė: **50684 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **17754 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

2.11.

**Pastatas - Garažas**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32A**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2718**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **25G1p**  
Statybos pradžios metai: **1957**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Nėra**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **1596.87 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1596.87 kv. m**  
Tūris: **7596 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1820.67 kv. m**  
Koordinatė X: **6069249.3**  
Koordinatė Y: **590999.23**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **207658 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**  
Atkuriamoji vertė: **91520 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **109766 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.12.

**Pastatas - Valymo įrenginių pastatas**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K16**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2734**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žymėjimas plane: **26H1p**  
Statybos pradžios metai: **1957**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Nėra**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **14.56 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **14.56 kv. m**  
Tūris: **44 kub. m**  
Užstatytas plotas: **79.42 kv. m**  
Koordinatė X: **6069233**  
Koordinatė Y: **591106.41**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2369 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**  
Atkuriamoji vertė: **759 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **759 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.13.

**Pastatas - Valymo įrenginių pastatas**

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K17**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2748**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žymėjimas plane: **27H1p**  
 Statybos pradžios metai: **1957**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Nėra**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **52.79 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **52.79 kv. m**  
 Tūris: **144 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **66.05 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069208.04**  
 Koordinatė Y: **591060.29**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7762 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2482 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2482 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.14.

**Pastatas - Valymo įrenginių pastatas**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K18**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2761**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žymėjimas plane: **28H1p**  
 Statybos pradžios metai: **1957**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Nėra**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **19.60 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **19.60 kv. m**  
 Tūris: **58 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **24.40 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069201.06**  
 Koordinatė Y: **590988.88**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3128 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**  
 Atkuriamoji vertė: **999 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **999 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.15.

**Pastatas - Valymo įrenginių pastatas**  
 Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32F**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2807**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žymėjimas plane: **30H1p**  
 Statybos pradžios metai: **1957**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Nėra**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **28.27 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **28.27 kv. m**  
 Tūris: **129 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **38.75 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069151.95**  
 Koordinatė Y: **590940.17**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10195 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3273 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3273 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.16.

**Pastatas - Katilinė**

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 30D**

Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2750**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **31P1p**

Statybos pradžios metai: **1957**

Statybos pabaigos metai: **2004**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **398.16 kv. m**

Pagrindinis plotas: **398.16 kv. m**

Tūris: **2173 kub. m**

Užstatytas plotas: **480.81 kv. m**

Koordinatė X: **6069488.39**

Koordinatė Y: **591033.29**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **324664 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**

Atkuriamoji vertė: **103974 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **36492 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.17.

**Pastatas - Garažas**

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32**

Unikalus daikto numeris: **4400-0473-2694**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Žymėjimas plane: **33G1p**

Statybos pradžios metai: **1957**

Statybos pabaigos metai: **2004**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **148.11 kv. m**

Pagrindinis plotas: **148.11 kv. m**

Tūris: **798 kub. m**

Užstatytas plotas: **194.00 kv. m**

Koordinatė X: **6069285.93**

Koordinatė Y: **591077.85**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24038 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**

Atkuriamoji vertė: **10571 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **15379 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.18.

**Pastatas - Gamybinis pastatas**

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K25**

Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6089**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **6P1/g**

Statybos pradžios metai: **1975**

Statybos pabaigos metai: **1975**

Rekonstravimo pradžios metai: **2015**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **731.58 kv. m**

Pagrindinis plotas: **581.07 kv. m**

Tūris: **3669 kub. m**

Užstatytas plotas: **811.00 kv. m**

Koordinatė X: **6069540**

Koordinatė Y: **590877**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **249000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **1 %**

Atkuriamoji vertė: **247000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **111000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-26**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-26**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: **64.56 kWh/m2/m.**

2.19.

**Pastatas - Gamybos paskirties pastatas**

Unikalus daikto numeris: **1399-8034-6012**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **10P2/p**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **1865.22 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1333.53 kv. m**  
Tūris: **8714 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1227.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069473**  
Koordinatė Y: **591164**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **686399 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **686399 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **240385 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-06-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-06-09**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: **3.93 kWh/m2/m.**

2.20.

**Pastatas - Požeminiai garažai**

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K34**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0438-6072**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **17G1/b**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Žolės danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **284.72 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **274.07 kv. m**  
Tūris: **1306 kub. m**  
Užstatytas plotas: **358.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069576.32**  
Koordinatė Y: **591001.89**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42285 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**  
Atkuriamoji vertė: **27948 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **16653 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-03**

2.21.

**Pastatas - Požeminiai garažai**

Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K24**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0438-6250**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **18G1/b**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Žolės danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **87.39 kv. m**

Pagrindinis plotas: **87.39 kv. m**  
Tūris: **416 kub. m**  
Užstatytas plotas: **100.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069432.25**  
Koordinatė Y: **590937.6**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13496 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**  
Atkuriamoji vertė: **8920 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6285 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-03**

2.22.

**Pastatas - Požeminiai garažai**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K29**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0438-6350**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **19G1/b**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Žolės danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **72.97 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **72.97 kv. m**  
Tūris: **346 kub. m**  
Užstatytas plotas: **87.59 kv. m**  
Koordinatė X: **6069680.67**  
Koordinatė Y: **591057.66**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11527 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**  
Atkuriamoji vertė: **7617 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5416 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-03**

2.23.

**Pastatas - Požeminiai garažai**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 32 K35**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0438-6494**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **20G1/b**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Žolės danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **161.24 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **161.24 kv. m**  
Tūris: **793 kub. m**  
Užstatytas plotas: **187.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069571.91**  
Koordinatė Y: **591041.42**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26413 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**  
Atkuriamoji vertė: **17435 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **10397 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-03**

2.24.

**Pastatas - Akumulatorinė**  
Adresas: **Vilnius, Vismaliukų g. 30**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0466-0728**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**  
Žymėjimas plane: **21O1/p**  
Statybos pradžios metai: **1957**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **203.71 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **174.92 kv. m**  
Tūris: **716 kub. m**  
Užstatytas plotas: **204.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069367.64**  
Koordinatė Y: **590801.53**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **107449 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**  
Atkuriamoji vertė: **57924 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **20302 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-23**

2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0276**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as1**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.26. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0202**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as2**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.27. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0243**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as3**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.28. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0232**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as4**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**



Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.29.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0210**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as5**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.30.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3488-9166**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as6**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.31.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0304**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as7**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.32.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0187**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as8**

Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.33. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0221**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as9**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.34. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3488-9200**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as10**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.35. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3488-9199**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as11**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.36. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3488-9188**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as12**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.37. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3488-9211**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as13**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.38. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3488-9177**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as14**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.39. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3489-0298**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as15**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

- 2.40. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3488-3160**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as16**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.41. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3487-6167**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as17**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.42. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3486-9162**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as18**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.43. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3487-7164**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as19**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-24

2.44.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: 4400-3487-4161

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as20**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.45.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: 4400-3487-9176

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as21**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.46.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: 4400-3487-4183

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as22**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.47.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: 4400-3487-3197

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as23**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.48.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3488-8169**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as24**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.49.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3488-4169**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as25**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.50.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3487-8183**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as26**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.51.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3487-4194**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **as27**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.10 m**

Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**

Ilgis: **31.56 m**

Plotas: **34.72 kv. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.52. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3487-4172**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as28**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.53. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3488-6163**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as29**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.54. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3487-8194**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as30**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.55. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3486-8176**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as31**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.56. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3487-0161**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as32**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.57. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3487-9162**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as33**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.58. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3487-3164**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as34**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**  
 Plotas: **34.72 kv. m**  
 Medžiaga: **Gelžbetonis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.59. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3489-1162**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **as35**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.10 m**  
 Gylis: **.6 m**  
 Kiekis: **1 vnt.**  
 Ilgis: **31.56 m**



Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.60. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3486-7168**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as36**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.61. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3487-1166**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as37**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.62. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3486-6160**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as38**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.63. **Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3486-8165**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as39**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**

Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.64.

**Kiti inžineriniai statiniai - Palapinės lizdas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3487-2167**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **as40**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **1.10 m**  
Gylis: **.6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **31.56 m**  
Plotas: **34.72 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **889 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.65.

**Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3979-0775**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **d1-d4**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **1467.69 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61700 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **61700 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **61700 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-08**

2.66.

**Kelias - Vidaus keliai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3963-5299**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**  
Žymėjimas plane: **1-29**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1.334 km**  
Danga: **Asfaltbetonis**  
Kelio reikšmė: **Vietinės**  
Kelio kategorija: **I**  
Eismo juostų skaičius: **Dvi**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **605000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **605000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **605000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-19**

2.67.

**Priklausinys: Pastatas - Vasaros klasė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3481-8829**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žymėjimas plane: **34H1/p**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1981**  
Statybos pabaigos metai: **1981**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **55 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **49.62 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **49.62 kv. m**  
Tūris: **157 kub. m**  
Užstatytas plotas: **57.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069674**  
Koordinatė Y: **591152**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**  
Atkuriamoji vertė: **25000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **11200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.68.

Priklausinys: **Pastatas - Vasaros klasė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3481-8729**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žymėjimas plane: **35H1/p**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1981**  
Statybos pabaigos metai: **1981**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **55 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **49.62 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **49.62 kv. m**  
Tūris: **157 kub. m**  
Užstatytas plotas: **57.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069663**  
Koordinatė Y: **591168**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**  
Atkuriamoji vertė: **25000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **11200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.69.

Priklausinys: **Pastatas - Štabo patalpos**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3794-3565**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žymėjimas plane: **37H1/p**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **58 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Žolės danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **45.41 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **34.73 kv. m**  
Tūris: **159 kub. m**  
Užstatytas plotas: **80.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069732**  
Koordinatė Y: **591172**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18800 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**  
Atkuriamoji vertė: **9760 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **4390 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-27**

2.70.

Priklausinys: **Pastatas - Kuro saugykla**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3794-3410**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Žymėjimas plane: **38F1/b**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **77 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Žolės danga**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **15.82 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **15.82 kv. m**  
 Tūris: **44 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069640**  
 Koordinatė Y: **590958**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3080 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1790 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **804 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-27**

2.71. Priklausinys: **Pastatas - Kuro saugykla**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3794-3421**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **39F1/b**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pradžios metai: **1980**  
 Statybos pabaigos metai: **1980**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **77 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Žolės danga**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **50.37 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **50.37 kv. m**  
 Tūris: **165 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **66.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069620**  
 Koordinatė Y: **590975**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11600 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6700 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3010 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-27**

2.72. Priklausinys: **Pastatas - Sandėliukas**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3794-3498**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **40F1/p**  
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **79 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Medinės lentelės**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **139.45 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **139.45 kv. m**  
 Tūris: **503 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **165.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6069550**  
 Koordinatė Y: **591081**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**  
 Atkuriamoji vertė: **10900 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4930 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-27**

2.73.

Priklausinys: **Pastatas - Garažas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3794-3600**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **41G1/t**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **78 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Monolitinis betonas**  
Stogo danga: **Žolės danga**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **102.13 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **102.13 kv. m**  
Tūris: **490 kub. m**  
Užstatytas plotas: **121.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069448**  
Koordinatė Y: **590814**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42100 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**  
Atkuriamoji vertė: **25300 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5870 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-27**

2.74.

Priklausinys: **Pastatas - Neuždengtas požeminis garažas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3794-3510**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **42G1/t**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **69 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Monolitinis betonas**  
Stogo danga: **Nėra**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **87.40 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **87.40 kv. m**  
Tūris: **443 kub. m**  
Užstatytas plotas: **108.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6069441**  
Koordinatė Y: **590809**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27500 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**  
Atkuriamoji vertė: **16500 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **4550 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-27**

2.75.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6034, aprašytam p. 2.5.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4050-6389**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b13**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **419.79 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **6500 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-21**

2.76.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-0473-2750, aprašytam p. 2.16.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4050-6423**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b14**

Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **669.57 kv. m**  
Medžiaga: **Gelžbetonio plokštės**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41500 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **10400 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **10400 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-21**

2.77.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6078, aprašytam p. 2.4.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4050-6445**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b15**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **1021.37 kv. m**  
Medžiaga: **Asfaltas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59800 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **14900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **14900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-21**

2.78.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-0473-2750, aprašytam p. 2.16.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4050-6434**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b16**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **451.04 kv. m**  
Medžiaga: **Asfaltas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26400 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **6600 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-21**

2.79.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3481-8850**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t10**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **2.20 m**  
Ilgis: **134.28 m**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16900 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **4230 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1480 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**

2.80.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3109-5606**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b1-b4**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **1870.83 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **92200 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **87600 Eur**

- Vidutinė rinkos vertė: **87600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-29**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-29**
- 2.81. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Aprašymas / pastabos: **Tvoros su vartais ilgis: 52,48 m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3109-5639**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t1,t2**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Vielos tinklas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4160 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **4040 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1410 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-07**
- 2.82. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Aprašymas / pastabos: **Tvoros su vartais ilgis: 232,7 m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3481-8861**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t5-t9**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Gelžbetonis**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **6590 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2310 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-24**
- 2.83. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Įvažiavimas ir aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3793-0622**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b7, b8**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2015**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **742.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31700 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **31700 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **31700 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-29**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-29**
- 2.84. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Aprašymas / pastabos: **Tvoros su vartais ilgis : 70,03 m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3120-4332**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t3, t4**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Vielos tinklas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5550 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **5390 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1880 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-07**
- 2.85. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6089, aprašytam p. 2.18.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3961-7657**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**  
Žymėjimas plane: **V1**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **38.93 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2470 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **2470 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2470 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-25**

2.86.

Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6089, aprašytam p. 2.18.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3961-7668**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **KF1**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **96.38 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7370 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **7370 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **7370 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-25**

2.87.

Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6089, aprašytam p. 2.18.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3961-7679**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **KL1**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **192.54 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15500 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **15500 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **15500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-25**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

**Pastatas - Vasaros klasė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1399-8034-6012, aprašytam p. 2.19.**  
Registro Nr.: **44/1880025**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**  
**Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3481-8772**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žymėjimas plane: **36H1/p**  
Būklė: **Fiziškai pažeistas**  
Statybos pradžios metai: **1981**  
Statybos pabaigos metai: **1981**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **39 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Nėra**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **51.76 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **51.76 kv. m**  
Tūris: **157 kub. m**



Užstatytas plotas: 57.00 kv. m  
Koordinatė X: 6069650  
Koordinatė Y: 591182  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 32000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %  
Atkuriamoji vertė: 18900 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 8500 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-24  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-02-24

#### 4. Nuosavybė:

4.1.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠIAURĖS MIESTELIO TECHNOLOGIJŲ PARKAS, a.k. 125967014

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3486-6160, aprašyti p. 2.62.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-7168, aprašyti p. 2.60.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-8165, aprašyti p. 2.63.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-8176, aprašyti p. 2.55.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-9162, aprašyti p. 2.42.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-0161, aprašyti p. 2.56.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-1166, aprašyti p. 2.61.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-2167, aprašyti p. 2.64.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-3164, aprašyti p. 2.58.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-3197, aprašyti p. 2.47.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4161, aprašyti p. 2.44.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4172, aprašyti p. 2.52.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4183, aprašyti p. 2.46.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4194, aprašyti p. 2.51.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-6167, aprašyti p. 2.41.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-7164, aprašyti p. 2.43.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-8183, aprašyti p. 2.50.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-8194, aprašyti p. 2.54.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-9162, aprašyti p. 2.57.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-9176, aprašyti p. 2.45.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-3160, aprašyti p. 2.40.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-4169, aprašyti p. 2.49.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-6163, aprašyti p. 2.53.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-8169, aprašyti p. 2.48.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9166, aprašyti p. 2.30.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9177, aprašyti p. 2.38.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9188, aprašyti p. 2.36.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9199, aprašyti p. 2.35.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9200, aprašyti p. 2.34.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9211, aprašyti p. 2.37.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0187, aprašyti p. 2.32.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0202, aprašyti p. 2.26.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0210, aprašyti p. 2.29.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0221, aprašyti p. 2.33.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0232, aprašyti p. 2.28.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0243, aprašyti p. 2.27.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0276, aprašyti p. 2.25.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0298, aprašyti p. 2.39.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0304, aprašyti p. 2.31.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-1162, aprašyti p. 2.59.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. EP-558

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-16

4.2.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus vystymo kompanija", a.k. 120750163

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0438-6072, aprašytas p. 2.20.  
pastatas Nr. 4400-0438-6250, aprašytas p. 2.21.  
pastatas Nr. 4400-0438-6350, aprašytas p. 2.22.  
pastatas Nr. 4400-0438-6494, aprašytas p. 2.23.  
pastatas Nr. 4400-0466-0728, aprašytas p. 2.24.  
pastatas Nr. 4400-0473-2694, aprašytas p. 2.17.  
pastatas Nr. 4400-0473-2718, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 4400-0473-2734, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 4400-0473-2748, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 4400-0473-2750, aprašytas p. 2.16.  
pastatas Nr. 4400-0473-2761, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 4400-0473-2807, aprašytas p. 2.15.  
pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.  
pastatas Nr. 1399-8034-6023, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 1399-8034-6034, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 1399-8034-6045, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 1399-8034-6078, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 1399-8034-6089, aprašytas p. 2.18.  
pastatas Nr. 1399-8034-6101, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 1399-8034-6112, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 1399-8034-6123, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 1399-8034-6134, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 1399-8034-6145, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 1399-8034-6156, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 4400-3481-8729, aprašytas p. 2.68.  
pastatas Nr. 4400-3481-8829, aprašytas p. 2.67.  
pastatas Nr. 4400-3794-3410, aprašytas p. 2.70.  
pastatas Nr. 4400-3794-3421, aprašytas p. 2.71.  
pastatas Nr. 4400-3794-3498, aprašytas p. 2.72.  
pastatas Nr. 4400-3794-3510, aprašytas p. 2.74.  
pastatas Nr. 4400-3794-3565, aprašytas p. 2.69.  
pastatas Nr. 4400-3794-3600, aprašytas p. 2.73.  
kiti statiniai Nr. 4400-3109-5606, aprašyti p. 2.80.  
kiti statiniai Nr. 4400-3109-5639, aprašyti p. 2.81.  
kiti statiniai Nr. 4400-3120-4332, aprašyti p. 2.84.  
kiti statiniai Nr. 4400-3481-8850, aprašyti p. 2.79.  
kiti statiniai Nr. 4400-3481-8861, aprašyti p. 2.82.  
kiti statiniai Nr. 4400-3793-0622, aprašyti p. 2.83.  
kiti statiniai Nr. 4400-3979-0775, aprašyti p. 2.65.  
kiti statiniai Nr. 4400-4050-6389, aprašyti p. 2.75.  
kiti statiniai Nr. 4400-4050-6423, aprašyti p. 2.76.  
kiti statiniai Nr. 4400-4050-6434, aprašyti p. 2.78.  
kiti statiniai Nr. 4400-4050-6445, aprašyti p. 2.77.  
kelias Nr. 4400-3963-5299, aprašytas p. 2.66.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-3961-7657, aprašyti p. 2.85.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7668, aprašyti p. 2.86.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7679, aprašyti p. 2.87.

Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1647

2018-08-14 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-28

---

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

---

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

---

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠIAURĖS MIESTELIO TECHNOLOGIJŲ PARKAS, a.k. 125967014

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2018-12-14 Nuomos sutartis Nr. 154-Ū

2018-12-19 Priėmimo - perdavimo aktas

Plotas: 240.81 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-01-28

Terminas: Iki 2028-08-31

7.2.

Sudaryta subnuomos sutartis

Subnuomininkas: UAB "Modernios E-Technologijos", a.k. 300852013

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2015-04-01 Subnuomos sutartis Nr. 2015/04/01

2018-04-25 Susitarimas pakeisti sutartį

Plotas: 82.80 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-04

Terminas: Iki 2024-12-31

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Viešoji įstaiga "Vilties žiedas", a.k. 135977640

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6089, aprašytas p. 2.18.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7668, aprašyti p. 2.86.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7679, aprašyti p. 2.87.

Įregistravimo pagrindas: 2012-07-31 Nuomos sutartis Nr. 67

2015-12-04 Susitarimas

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

Terminas: Iki 2026-12-31

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Perspektyvinių technologijų taikomųjų tyrimų institutas, a.k. 300129749

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3109-5606, aprašyti p. 2.80.

kiti statiniai Nr. 4400-3109-5639, aprašyti p. 2.81.

kiti statiniai Nr. 4400-3120-4332, aprašyti p. 2.84.

Įregistravimo pagrindas: 2015-02-17 Priėmimo - perdavimo aktas

2015-02-17 Nuomos sutartis Nr. 2015/1

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-23

Terminas: Nuo 2015-02-17 iki 2020-03-01

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Perspektyvinių technologijų taikomųjų tyrimų institutas, a.k. 300129749

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-06 Nuomos sutartis Nr. 11-1

2014-03-14 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1

Plotas: 1901.56 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2014-03-21

Terminas: Iki 2030-12-31

---

8. Žymos: įrašų nėra

---

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

---

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

J. Šalkausko personalinė įmonė, a.k. 124642733

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4050-6389, aprašyti p. 2.75.  
 kiti statiniai Nr. 4400-4050-6423, aprašyti p. 2.76.  
 kiti statiniai Nr. 4400-4050-6434, aprašyti p. 2.78.  
 kiti statiniai Nr. 4400-4050-6445, aprašyti p. 2.77.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1086  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-05
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4050-6423, aprašyti p. 2.76.  
 kiti statiniai Nr. 4400-4050-6434, aprašyti p. 2.78.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-07-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1250  
 2015-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-05
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4050-6389, aprašyti p. 2.75.  
 kiti statiniai Nr. 4400-4050-6445, aprašyti p. 2.77.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-04-25 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 649V  
 2015-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-05
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3979-0775, aprašyti p. 2.65.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-10-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 445  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Insignis", a.k. 301980546**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3979-0775, aprašyti p. 2.65.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-409  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kelias Nr. 4400-3963-5299, aprašytas p. 2.66.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 538  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ĮĮ "Geobaitas", a.k. 301844539**  
 Daiktas: kelias Nr. 4400-3963-5299, aprašytas p. 2.66.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.8. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3793-0622, aprašyti p. 2.83.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 540  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.9. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3109-5606, aprašyti p. 2.80.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 539  
 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ĮĮ "Geobaitas", a.k. 301844539**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3109-5606, aprašyti p. 2.80.  
 kiti statiniai Nr. 4400-3793-0622, aprašyti p. 2.83.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3961-7657, aprašyti p. 2.85.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-09-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 458  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-14
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7679, aprašyti p. 2.87.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 456  
 2015-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-14
- 10.13. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7668, aprašyti p. 2.86.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-09-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 457  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-14
- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Insignis", a.k. 301980546**

- Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3961-7657, aprašyti p. 2.85.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7668, aprašyti p. 2.86.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3961-7679, aprašyti p. 2.87.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1791  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-14
- 10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338  
Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6089, aprašytas p. 2.18.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-285  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05
- 10.16. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6089, aprašytas p. 2.18.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-10-02 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151002-00477  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05
- 10.17. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6089, aprašytas p. 2.18.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0233-00359/0  
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-11  
Terminas: Nuo 2015-09-11 iki 2025-09-11
- 10.18. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
J. Šalkausko personalinė įmonė, a.k. 124642733  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3793-0622, aprašyti p. 2.83.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1086  
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-09
- 10.19. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3793-0622, aprašyti p. 2.83.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-02-28 Priėmimo - perdavimo aktas  
2015-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-09
- 10.20. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
J. Šalkausko personalinė įmonė, a.k. 124642733  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3794-3410, aprašytas p. 2.70.  
pastatas Nr. 4400-3794-3421, aprašytas p. 2.71.  
pastatas Nr. 4400-3794-3498, aprašytas p. 2.72.  
pastatas Nr. 4400-3794-3510, aprašytas p. 2.74.  
pastatas Nr. 4400-3794-3565, aprašytas p. 2.69.  
pastatas Nr. 4400-3794-3600, aprašytas p. 2.73.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1086  
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-09
- 10.21. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3794-3410, aprašytas p. 2.70.  
pastatas Nr. 4400-3794-3421, aprašytas p. 2.71.  
pastatas Nr. 4400-3794-3498, aprašytas p. 2.72.  
pastatas Nr. 4400-3794-3510, aprašytas p. 2.74.  
pastatas Nr. 4400-3794-3565, aprašytas p. 2.69.  
pastatas Nr. 4400-3794-3600, aprašytas p. 2.73.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-02-28 Priėmimo - perdavimo aktas  
2015-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-09
- 10.22. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3481-8729, aprašytas p. 2.68.  
pastatas Nr. 4400-3481-8829, aprašytas p. 2.67.  
kiti statiniai Nr. 4400-3481-8850, aprašyti p. 2.79.  
kiti statiniai Nr. 4400-3481-8861, aprašyti p. 2.82.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-6160, aprašyti p. 2.62.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-7168, aprašyti p. 2.60.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-8165, aprašyti p. 2.63.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-8176, aprašyti p. 2.55.  
kiti statiniai Nr. 4400-3486-9162, aprašyti p. 2.42.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-0161, aprašyti p. 2.56.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-1166, aprašyti p. 2.61.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-2167, aprašyti p. 2.64.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-3164, aprašyti p. 2.58.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-3197, aprašyti p. 2.47.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4161, aprašyti p. 2.44.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4172, aprašyti p. 2.52.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4183, aprašyti p. 2.46.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-4194, aprašyti p. 2.51.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-6167, aprašyti p. 2.41.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-7164, aprašyti p. 2.43.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-8183, aprašyti p. 2.50.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-8194, aprašyti p. 2.54.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-9162, aprašyti p. 2.57.  
kiti statiniai Nr. 4400-3487-9176, aprašyti p. 2.45.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-3160, aprašyti p. 2.40.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-4169, aprašyti p. 2.49.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-6163, aprašyti p. 2.53.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-8169, aprašyti p. 2.48.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9166, aprašyti p. 2.30.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9177, aprašyti p. 2.38.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9188, aprašyti p. 2.36.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9199, aprašyti p. 2.35.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9200, aprašyti p. 2.34.  
kiti statiniai Nr. 4400-3488-9211, aprašyti p. 2.37.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0187, aprašyti p. 2.32.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0202, aprašyti p. 2.26.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0210, aprašyti p. 2.29.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0221, aprašyti p. 2.33.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0232, aprašyti p. 2.28.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0243, aprašyti p. 2.27.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0276, aprašyti p. 2.25.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0298, aprašyti p. 2.39.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-0304, aprašyti p. 2.31.  
kiti statiniai Nr. 4400-3489-1162, aprašyti p. 2.59.

Įregistravimo pagrindas: 1996-02-28 Priėmimo - perdavimo aktas

2015-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2015-03-04

10.23.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

J. Šalkausko personalinė įmonė, a.k. 124642733

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3481-8729, aprašytas p. 2.68.

pastatas Nr. 4400-3481-8829, aprašytas p. 2.67.

kiti statiniai Nr. 4400-3481-8850, aprašyti p. 2.79.

kiti statiniai Nr. 4400-3481-8861, aprašyti p. 2.82.

kiti statiniai Nr. 4400-3486-6160, aprašyti p. 2.62.

kiti statiniai Nr. 4400-3486-7168, aprašyti p. 2.60.

kiti statiniai Nr. 4400-3486-8165, aprašyti p. 2.63.

kiti statiniai Nr. 4400-3486-8176, aprašyti p. 2.55.

kiti statiniai Nr. 4400-3486-9162, aprašyti p. 2.42.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-0161, aprašyti p. 2.56.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-1166, aprašyti p. 2.61.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-2167, aprašyti p. 2.64.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-3164, aprašyti p. 2.58.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-3197, aprašyti p. 2.47.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-4161, aprašyti p. 2.44.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-4172, aprašyti p. 2.52.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-4183, aprašyti p. 2.46.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-4194, aprašyti p. 2.51.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-6167, aprašyti p. 2.41.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-7164, aprašyti p. 2.43.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-8183, aprašyti p. 2.50.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-8194, aprašyti p. 2.54.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-9162, aprašyti p. 2.57.

kiti statiniai Nr. 4400-3487-9176, aprašyti p. 2.45.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-3160, aprašyti p. 2.40.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-4169, aprašyti p. 2.49.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-6163, aprašyti p. 2.53.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-8169, aprašyti p. 2.48.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-9166, aprašyti p. 2.30.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-9177, aprašyti p. 2.38.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-9188, aprašyti p. 2.36.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-9199, aprašyti p. 2.35.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-9200, aprašyti p. 2.34.

kiti statiniai Nr. 4400-3488-9211, aprašyti p. 2.37.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0187, aprašyti p. 2.32.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0202, aprašyti p. 2.26.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0210, aprašyti p. 2.29.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0221, aprašyti p. 2.33.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0232, aprašyti p. 2.28.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0243, aprašyti p. 2.27.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0276, aprašyti p. 2.25.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0298, aprašyti p. 2.39.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-0304, aprašyti p. 2.31.

kiti statiniai Nr. 4400-3489-1162, aprašyti p. 2.59.

Įregistravimo pagrindas: 2015-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1086

Įrašas galioja: Nuo 2015-03-04

10.24.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3109-5606, aprašyti p. 2.80.

kiti statiniai Nr. 4400-3109-5639, aprašyti p. 2.81.

kiti statiniai Nr. 4400-3120-4332, aprašyti p. 2.84.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1530

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.25.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3120-4332, aprašyti p. 2.84.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-02-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3  
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.26.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3109-5639, aprašyti p. 2.81.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-02-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2  
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.27.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3109-5606, aprašyti p. 2.80.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-02-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.28.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-08-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140808-00294  
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

10.29.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

UAB "NT matavimai", a.k. 301075717

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-810  
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

10.30.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6034, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0122-4344/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-20  
Terminas: Nuo 2014-11-19 iki 2024-11-19

10.31.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6112, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0122-4342/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-20  
Terminas: Nuo 2014-11-19 iki 2024-11-19

10.32.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6101, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0122-4341/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-20  
Terminas: Nuo 2014-11-19 iki 2024-11-19

10.33.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6045, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PS-0122-4343/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-20  
Terminas: Nuo 2014-11-19 iki 2024-11-19

10.34.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6023, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MT-0122-4345/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-20  
Terminas: Nuo 2014-11-19 iki 2024-11-19

10.35.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 1399-8034-6012, aprašytas p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2014-08-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0132-1754/1  
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-20  
Terminas: Nuo 2014-07-31 iki 2024-07-31

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai yra žemės sklype, kadastro Nr. 0101/0007:2471. Statiniai 34H1/p ir 35H1/p (unikalus Nr. 4400-3481-8829, Nr. 4400-3481-8729) yra už žemės sklypo, kadastro Nr. 0101/0007:2471, ribų. Dalis statinio 39F1/b (unikalus Nr. 4400-3794-3421) yra už žemės sklypo, kadastro Nr. 0101/0007:2471, ribų.

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-11-15 08:57:25

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-11-18 11:11:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1409938**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2011-02-08**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Vandentiekio tinklai - Šalto vandens tiekimo vamzdynas**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2136-7648**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Žymėjimas plane: **1-2**  
Statybos pradžios metai: **1989**  
Statybos pabaigos metai: **1989**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **974.52 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **95864 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **23981 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **23981 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-02-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-02-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2136-7648, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-07 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-42-155/2014**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2136-7648, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2014-02-07 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-42-155/2014**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-29**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2136-7648, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-57**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-11-18 11:11:38

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-04 16:07:25

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2003103**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2015-09-11**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekis**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**Unikalus daikto numeris: **4400-3952-0744**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Žymėjimas plane: **1-52**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1621.74 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **242000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
Atkuriamoji vertė: **194000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **194000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-17**

2.2.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**Unikalus daikto numeris: **4400-3952-0755**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **1-52**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1515.64 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Ivadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **156000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**  
Atkuriamoji vertė: **130000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **130000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-17**

2.3.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**  
**Vilnius, Vismaliukų g.**Unikalus daikto numeris: **4400-3952-0766**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **1-115**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **2018.68 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **503000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **426000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **426000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-17**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠIAURĖS MIESTELIO TECHNOLOGIJŲ PARKAS, a.k. 125967014**



Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3952-0744, aprašyti p. 2.1.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3952-0755, aprašyti p. 2.2.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3952-0766, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1906  
2020-07-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1912  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ĮĮ "Geobaitas", a.k. 301844539

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3952-0744, aprašyti p. 2.1.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3952-0755, aprašyti p. 2.2.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3952-0766, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-12

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3952-0744, aprašyti p. 2.1.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3952-0755, aprašyti p. 2.2.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3952-0766, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-10-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151008-00489

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



# VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIS

2018 m. rugpjūtio 10 d. Nr. 49SŽN- 262 (14.49.57.)

Vilnius

Mes, Lietuvos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, už kurią pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 20 d. įgaliojimą Nr. 1[-437-(1.9) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“, veikia l. e. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo pavaduotojo pareigas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas **Mindaugas Joteika**, toliau vadinama **Nuomotoju**, ir **VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas**, juridinio asmens kodas 125967014, buveinės adresas J. Galvydžio g. 5, Vilniuje, atstovaujama įstaigos direktoriaus **Gedimino Pauliukevičiaus**, veikiančio pagal įstaigos įstatus toliau vadinama **Nuomininku**, sudarėme šią sutartį:

1. **Nuomotojas** išnuomoja, o **Nuomininkas** išsinuomoja **227136 (dviejų šimtų dvidešimt septynių tūkstančių vieno šimto trisdešimt šešių) kv. m** ploto valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 0101/0007:2471, unikalus Nr. 4400-4376-2041, Vismaliukų g. 34, Vilniuje.

2. Žemės sklypas išnuomojamas iki 2066 m. gruodžio 31 d. (Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko veiklos vykdymo laikotarpiui).

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas: kita; visuomeninės paskirties teritorijos.

Galimybė keisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą, nurodant paskirtį, būdą, numatytus pagal savivaldybės bendrąjį planą ir (ar) jo dalies bendrąjį planą, jeigu šis parengtas: *Lietuvos Respublikos įstatymų bei jų įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka*.

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, rekonstravimo, kečių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir įrenginių naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui: *Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais*.

Nuomininkas įsipareigoja užtikrinti tretiesiems asmenims galimybę eksploatuoti žemės sklype esančius jų valdomus statinius ir įrenginius, su jais sudarant žemės subnuomos sutartis dėl žemės sklypo dalies, reikalingos statiniams ir įrenginiams eksploatuoti.

5. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos: *nėra*;

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

6.1. vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos XLIX);

6.2. elektros linijų apsaugos zonos (VI);

6.3. ryšių linijų apsaugos zonos (I);

6.4. dujotiekių apsaugos zonos (IX);

7. Kiti teisės aktuose nustatyti žemės naudojimo apribojimai: vykdyti pastatų ar statinių statybą ar rekonstrukciją vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimais.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės: *nėra*.

9. Žemės sklypo subnuomos sąlygos: nuomininkas turi teisę subnuomoti išnuomotą žemės sklypą (jo dalis) pramonės parko įmonėms Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko plėtros plane, patvirtintame Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2018 m. kovo 14 d. įsakymu Nr. 4-142 „Dėl Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko plėtros plano patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir sąlygomis.

10. *Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė*, apskaičiuota pagal žemės verčių zonų žemėlapius, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. IP-623-(1.3.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų tvirtinimo“ – **3100000 Eur (trys milijonai vienas šimtas tūkstančių eurų)**.

**Nuomotojas** turi teisę kas 3 metus perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis. Išnuomoto valstybinės žemės sklypo vertė paskaičiuojama pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarime Nr. 205 nustatytas išnuomojamų valstybinė žemės sklypų vertės apskaičiavimo taisyklės.

11. **Nuomininkas** žemės nuomos mokestį moka pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą tarifą nuo valstybinės žemės nuomos sutartyje nurodytos rinkos vertės.

12. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai: *Vilniaus miesto savivaldybės tarybos nustatyta tvarka*.

13. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję **Nuomotojo** ir **Nuomininko** įsipareigojimai: *nėra*.

14. Atsakomybės už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus: *Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais*.

15. **Nuomininkas** įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

16. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai bei kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais.

17. Ši sutartis prieš terminą nutraukiama **Nuomotojo** reikalavimu, jeigu žemės **Nuomininkas** naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą arba keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) naudojimo būdo keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

18. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą, **Nuomotojas**, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu teritorijų planavimo dokumentu ar žemės valdos projektu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastre. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios paskirtis ir (ar) būdo keitimą, lėšomis.

19. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo planas **M 1:2000**, kaip reikšminga sudedamoji šios sutarties dalis.

20. Sutartį **Nuomininkas** savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

21. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas **Nuomotojui**, kitas – **Nuomininkui**.

Šių parašai:

**Nuomotojas:**

**Nuomininkas:**

A.V.

*Mindaugas Jotuka*  
(vardas, pavardė)

*Edvinas Vaidinaitis*  
(vardas, pavardė)



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS MIESTO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO  
NR. 0101/0007:2471 VISMALIUKŲ G. 34, VILNIUJE, NUOMOS SUTARTIES  
PASIBAIGIMO BEI IŠNUOMOJIMO VŠĮ ŠIAURĖS MIESTELIO TECHNOLOGIJŲ  
PARKUI**

2018 m. *rugepjūčio* 9 d. Nr. 49VI-*1066*-(14.49.2.)  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.562 straipsnio 6 punktu, Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo 9<sup>1</sup> straipsniu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 4 punktu, 6 dalies 9 punktu, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“, 5.8 papunkčiu, atsižvelgdamas į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. sausio 24 d. nutarimą Nr. 98 „Dėl Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko teritorijos ribų nustatymo ir įgaliojimų suteikimo, Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2018 m. kovo 14 d. įsakymą Nr. 4-142 „Dėl Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko plėtros plano patvirtinimo“, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018 m. balandžio 18 d. sprendimą Nr. 1-1477 „Dėl Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko įsteigimo“, VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parko 2018 m. birželio 11 prašymą Nr. 47 „Dėl sudarytų valstybinės žemės nuomos sutarčių atnaujinimo“ ir 2018 m. birželio 28 d. papildomą informaciją „Dėl 2016-12-13 Nr. 49SŽN-478-(14.49.57) ir 2017-06-30 Nr. 49SŽN-247-(14.49.57) valstybinės žemės nuomos sutarčių pakeitimo“, uždarosios akcinės bendrovės „Start Vilnius“ 2018 m. liepos 5 d. sutikinimą Nr. 18-032 „Dėl 2016-12-13 Nr. 49SŽN-478-(14.49.57) ir 2017-06-30 Nr. 49SŽN-247-(14.49.57) valstybinės žemės nuomos sutarčių pakeitimo“, veikiantis pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 20 d. įgaliojimą Nr. 1I-437-(1.9.) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“:

1. P r i p a ž į s t u pasibaigusią su VŠĮ „Šiaurės miestelio technologijų parkas“ ir uždaraja akcine bendrove „Start Vilnius“ 2016 m. gruodžio 13 d. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 49SŽN-478--(14.49.57.), įregistruotą Nekilnojamojo turto registre, registro Nr. 44/2086117.

2. N u r o d a u VŠĮ „Šiaurės miestelio technologijų parkas“ ir uždarajai akcinei bendrovei „Start Vilnius“ teisės aktų nustatyta tvarka pateikti dokumentus valstybės įmonei Registrų centrui dėl šio įsakymo 1 punkte nurodytos nuomos sutarties išregistravimo iš Nekilnojamojo turto registro.

3. Išnuomuoju Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko operatoriui VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkui 227136 kv. m ploto valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 0101/0007:2471, Vismaliukų g. 34, Vilniuje, pagal valstybinės žemės nuomos sutarties projektą, kuris yra neatskiriama šio įsakymo dalis.

4. Nustatu, kad valstybinės žemės sklypo, nurodyto šio įsakymo 3 punkte, vidutinė rinkos vertė, apskaičiuota pagal žemės verčių zonų žemėlapius, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. IP-692-(1.3E.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų tvirtinimo“ - 3100000 Eur (trys milijonai vienas šimtas tūkstančių eurų).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais teismui

L. e. p. vedėjo pavaduotojas,  
atliekantis vedėjo funkcijas



Mindaugas Joteika



14



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
VILNIAUS FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys(statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **13/23801**

Registro Nr.: **10/374738**

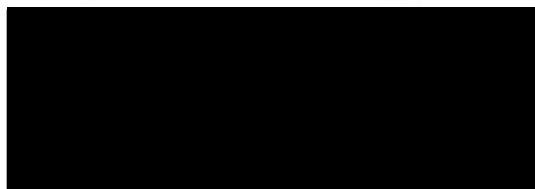
Adresas: **Vismaliukų g. 32A**

Lapų skaičius: **7**

K-2



SUDERINTA



2004 12 15

4400-0973-2712

Bylos Nr. 13/23801  
Registro Nr. 10/374738  
Tomo Nr. 24

Kopija  
2004 m. gruodis 14 d.  
Puslapis 1 (iš viso 1)

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Žemės sklypo planas		2004.12.13	1	1 - 1	
2	Statinio nuotraukos		2004.12.13	1	2 - 2	
3	Aukšto planas		2004.12.13	1	3 - 3	
4	Pagrindinio pastato kadastro duomenų forma 1A		2004.12.13	1	4 - 4	
5	Pagrindinio pastato įkainojimo forma 2A		2004.12.13	1	5 - 5	
6	Pastato patalpų eksplikacija 3 forma		2004.12.13	1	6 - 6	

Vidaus apyrašo šeši lapai. ( 6 )

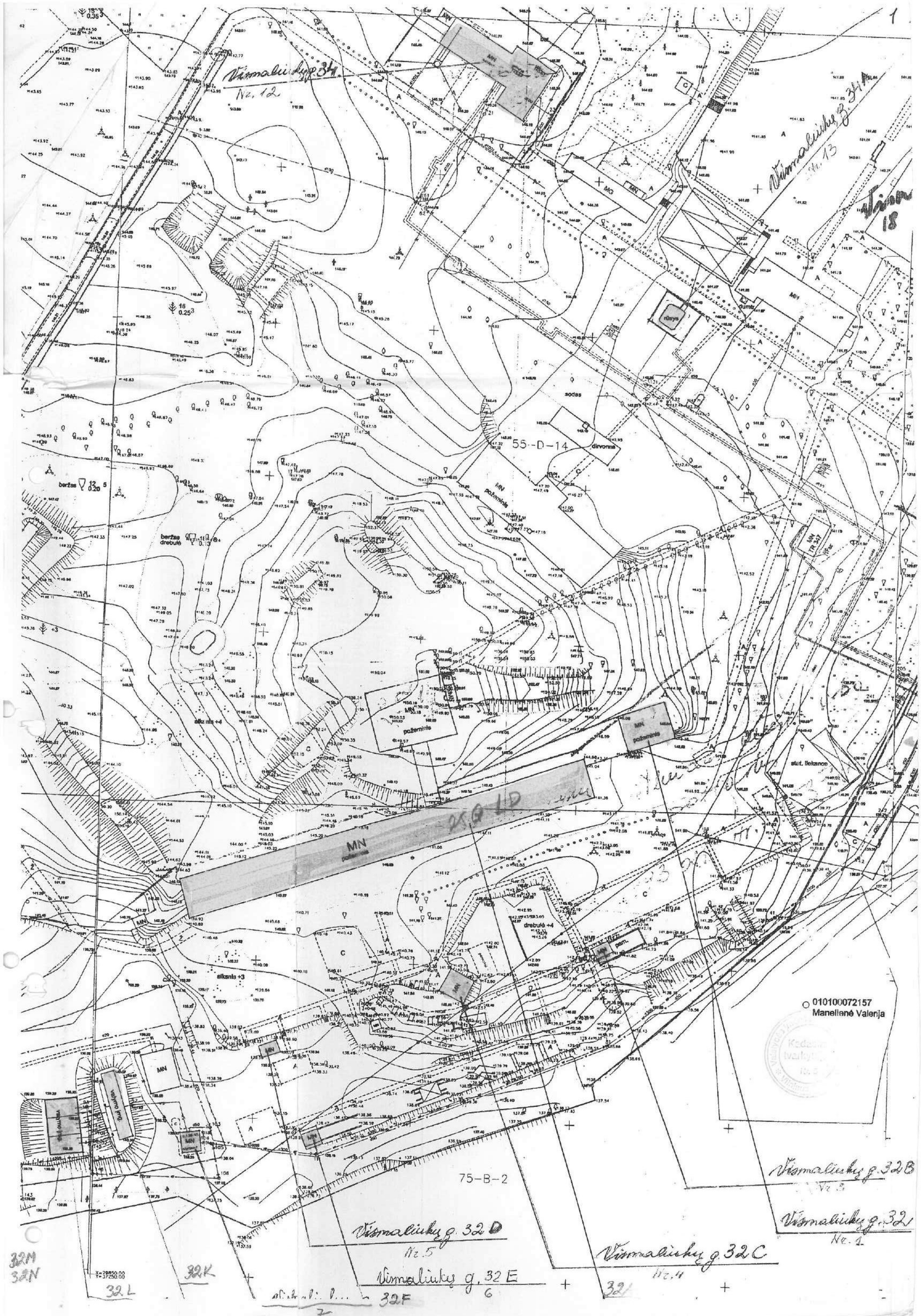


2004 12 13

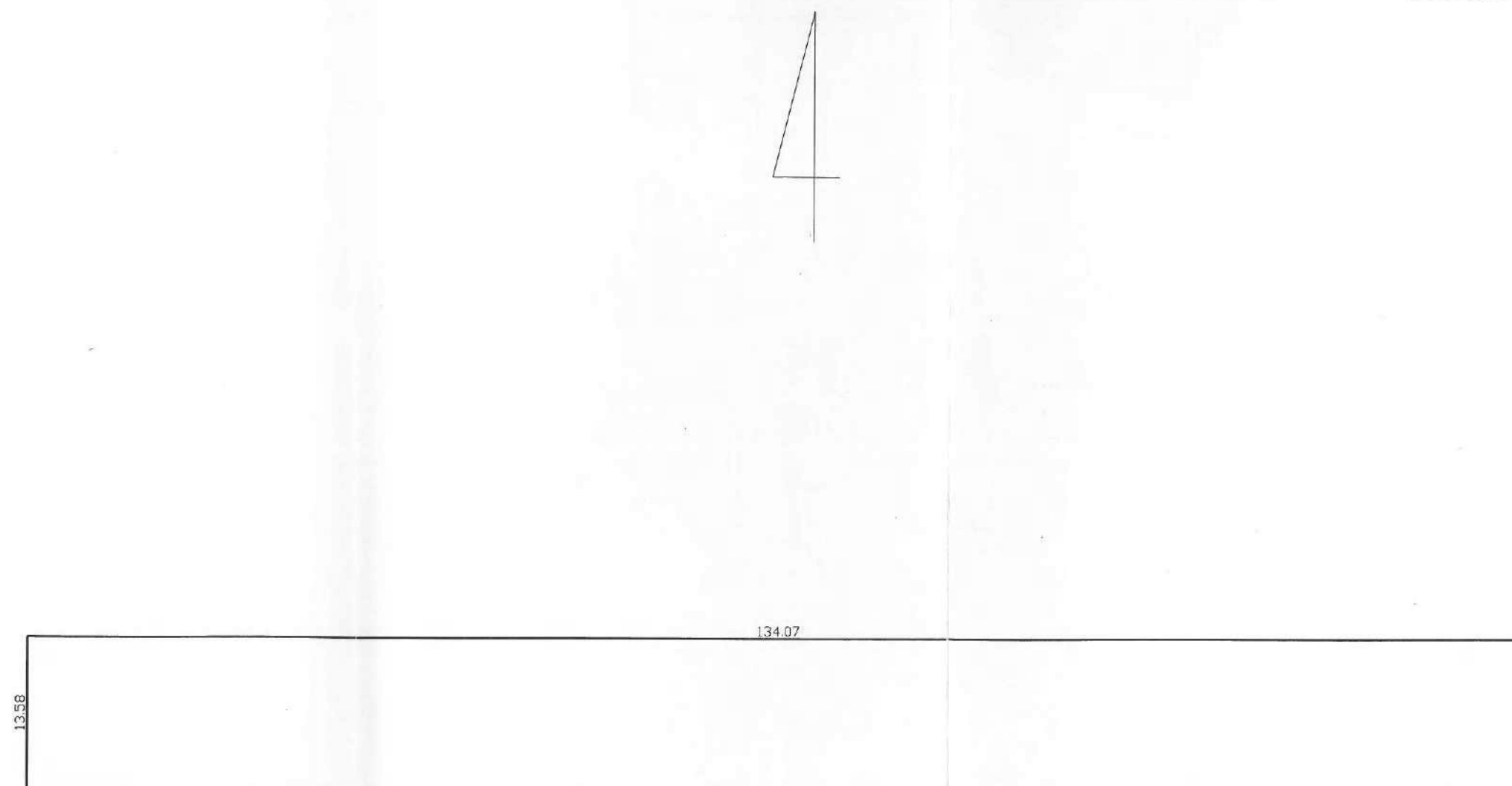
(data)







## SCHEMA



25G1p  
H=4.17

VISMALIUKŲ G.



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas  
Vilniaus filialas  
Licencijos Nr. 24G-502, išduota 2002-12-18

Data  
2004.12.14

Statinių išdėstymo planas

Vilniaus m. sav.  
Vilniaus  
Vismaliukų g. 32A

Sudarytas pagal 2004.12.10  
kadastrinių matavimų duomenis

Pastato pažymėjimas  
plane: 25G1p



**Statinio nuotrauka**

Bylos Nr. 13/23801

Adresas: Vismaliukų g. 32A, Vilnius

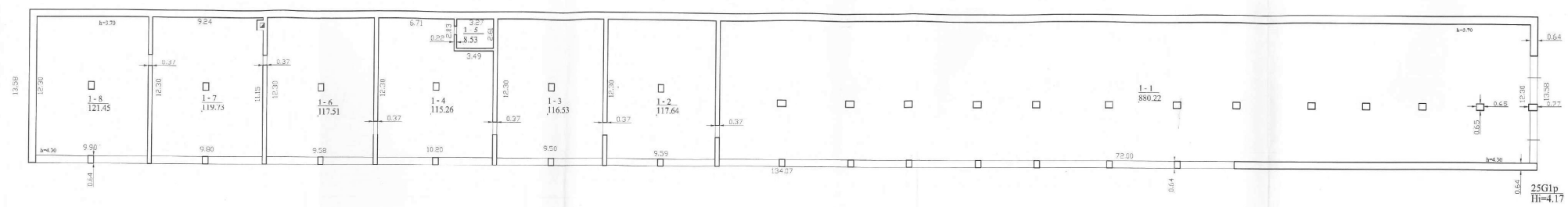
Fotografuota 2004 m. gruodžio 10 d.

Paskirtis  
Pavadinimas  
Unikalus pastato Nr.  
Pažymėjimas plane

Garažų  
Garažas  
4400-0473-2718  
25G1/p







**Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys**

Adresas: Vilnius Vismaliukų g. 32A

Unikalus Nr.: 4400-0473-2718

**Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys**

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2004-12-10	X	X
Žymėjimas	25G1p		
Paskirtis	Garažų	X	X
Pavadinimas	Garažas	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1957-2004		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	7596		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	1596,87		
Pamatai	Betonas	X	X
Sienos	Plytos		
Perdangos	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Nėra	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Plytos		
Grindys	Betono plokštės		
Langai	Nėra		
Durys	Nėra		
Vidaus apdaila	Nėra		
Šildymas	Nėra		
Vandentiekis	Nėra		
Kanalizacija	Nėra		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Nėra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Nėra		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	1596,87
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	1821
Tūris m <sup>3</sup>	7596
Centro koordinatės X/Y	6069249/590999
Plotas bruto m <sup>2</sup>	1821



# Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 13/23801

2A forma

Adresas: Vilnius Vismaliukų g. 32A

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymė- jimas	Pavadinimas	Kasme- tinis vert. maž. koef.	Koky- bės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksa- vimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusi- dėvėji- mas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koefici- entas	Vidutinė rinkos vertė
2004-12-10	I	25G1p	<b>Garažas</b>	1,2		Tūris m3	7596	v.ž.158	94	717000	56	316000	0,35	110000
2004-12-10	I	25G1p	<u>Garažas</u>	1,2		Tūris m3	7596	7,3,1,1	94		56			



# Garažas 25G1p vidaus plotų eksplikacija

Bylos Nr. 13/23801

3 forma

Adresas: Vilnius Vismaliukų g. 32A

Unikalus Nr.: 4400-0473-2718

Kadastro duomenys užfiksuoti 2004 m. guodžio 10 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
	1 sim- bolis	2 sim- bolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis	Pagalbinis
						Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Garažas	880,22								880,22	
1	1	2	Garažas	117,64								117,64	
1	1	3	Garažas	116,53								116,53	
1	1	4	Garažas	115,26								115,26	
1	1	5	Pagalbinė patalpa	8,53									8,53
1	1	6	Garažas	117,51								117,51	
1	1	7	Garažas	119,73								119,73	
1	1	8	Garažas	121,45								121,45	
Iš viso pirmame aukšte ( 8 patalpos)				1596,87								1588,348	8,53
Iš viso ( 8 patalpos)				1596,87								1588,34	8,53

Įsiterpę valstybinės žemės plotai ①=6826kv.m. ir ②=1557kv.m. į sklypo plotą neįskaičiuoti



Kl. Nr.	Kodas	Aprašojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	1	I gyvūnų linijų apsaugos zonos	465
2	6	VI Elektros linijų apsaugos zonos	2725
3	9	IX Dujotiekio apsaugos zonos	6627
4	49	XLV Vandentiekio, ūkietis ir šaltiniai žemės paviršiuje tiesių ir įvairių apsaugos zonos	17068

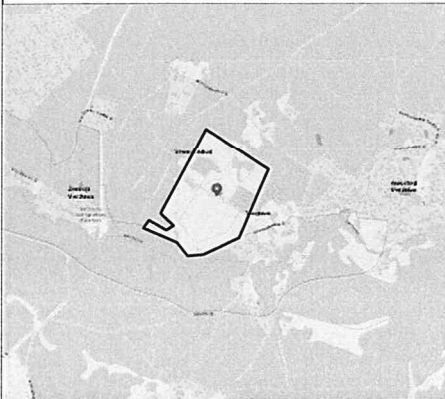
Pl. Nº.	Nome	Servido em	Plano nº 2
1	-	-	-
2	-	-	-
3	-	-	-
4	-	-	-

Zemės sklypo kadastro Nr. 

0	1	0	1	0	0	0	7				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

Koordināciju sistēma LKS-94										Koordināciju sistēma LKS-94										Koordināciju sistēma LKS-94										Koordināciju sistēma LKS-94									
Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y								
1	R	60896935.50	5090833.84	39	R	60896280.50	5090833.84	77	R	6089648.34	501010.59	115	NK	6089651.26	501263.88	153	NK	6089628.29	501260.76	191	NK	6089438.70	501110.85	229	NK	6089655.82	5090833.84	267	NK	6089655.82	5090833.84								
2	R	6089773.54	501107.47	40	R	60896290.71	5090833.84	78	R	6089657.38	501015.58	116	NK	6089653.71	501268.20	154	NK	6089630.28	501260.87	192	NK	6089439.40	501110.85	230	NK	6089655.82	5090833.84	268	NK	6089655.82	5090833.84								
3	R	6089776.50	501126.50	41	R	60896310.00	5090833.84	79	R	6089673.55	509090.06	117	NK	6089653.71	501277.06	155	NK	6089631.08	501264.83	193	NK	6089439.40	501110.85	231	NK	6089655.82	5090833.84	269	NK	6089655.82	5090833.84								
4	R	6089778.00	501194.00	42	R	60896330.00	5090833.84	80	R	6089678.45	509093.18	118	NK	6089653.71	501277.06	156	NK	6089631.08	501264.83	194	NK	6089439.40	501110.85	232	NK	6089655.82	5090833.84	270	NK	6089655.82	5090833.84								
5	R	6089782.00	501203.00	43	R	60896350.00	5090833.84	81	R	6089694.74	501275.88	119	NK	6089653.71	501277.06	157	NK	6089631.08	501264.83	195	NK	6089439.40	501110.85	233	NK	6089655.82	5090833.84	271	NK	6089655.82	5090833.84								
6	R	6089785.00	501210.00	44	R	60896370.00	5090833.84	82	R	6089728.25	5090833.84	120	NK	6089644.25	501280.82	158	NK	6089633.98	501240.49	196	NK	6089439.40	501110.85	234	NK	6089655.82	5090833.84	272	NK	6089655.82	5090833.84								
7	R	6089785.00	501210.00	45	R	60896390.00	5090833.84	83	R	6089693.79	501141.79	121	NK	6089645.41	501285.25	159	NK	6089633.98	501240.49	197	NK	6089439.40	501110.85	235	NK	6089655.82	5090833.84	273	NK	6089655.82	5090833.84								
8	R	6089785.00	501210.00	46	R	6089641.00	5090833.84	84	R	6089696.06	501205.47	122	NK	6089645.41	501285.25	160	NK	6089633.98	501240.49	198	NK	6089439.40	501110.85	236	NK	6089655.82	5090833.84	274	NK	6089655.82	5090833.84								
9	R	6089785.00	501210.00	47	R	6089643.00	5090833.84	85	R	6089696.06	501205.47	123	NK	6089645.41	501285.25	161	NK	6089633.98	501240.49	199	NK	6089439.40	501110.85	237	NK	6089655.82	5090833.84	275	NK	6089655.82	5090833.84								
10	R	6089785.00	501210.00	48	R	6089645.00	5090833.84	86	R	6089696.06	501205.47	124	NK	6089645.41	501285.25	162	NK	6089633.98	501240.49	200	NK	6089439.40	501110.85	238	NK	6089655.82	5090833.84	276	NK	6089655.82	5090833.84								
11	R	6089785.00	501210.00	49	R	6089647.00	5090833.84	87	R	6089696.06	501205.47	125	NK	6089645.41	501285.25	163	NK	6089633.98	501240.49	201	NK	6089439.40	501110.85	239	NK	6089655.82	5090833.84	277	NK	6									

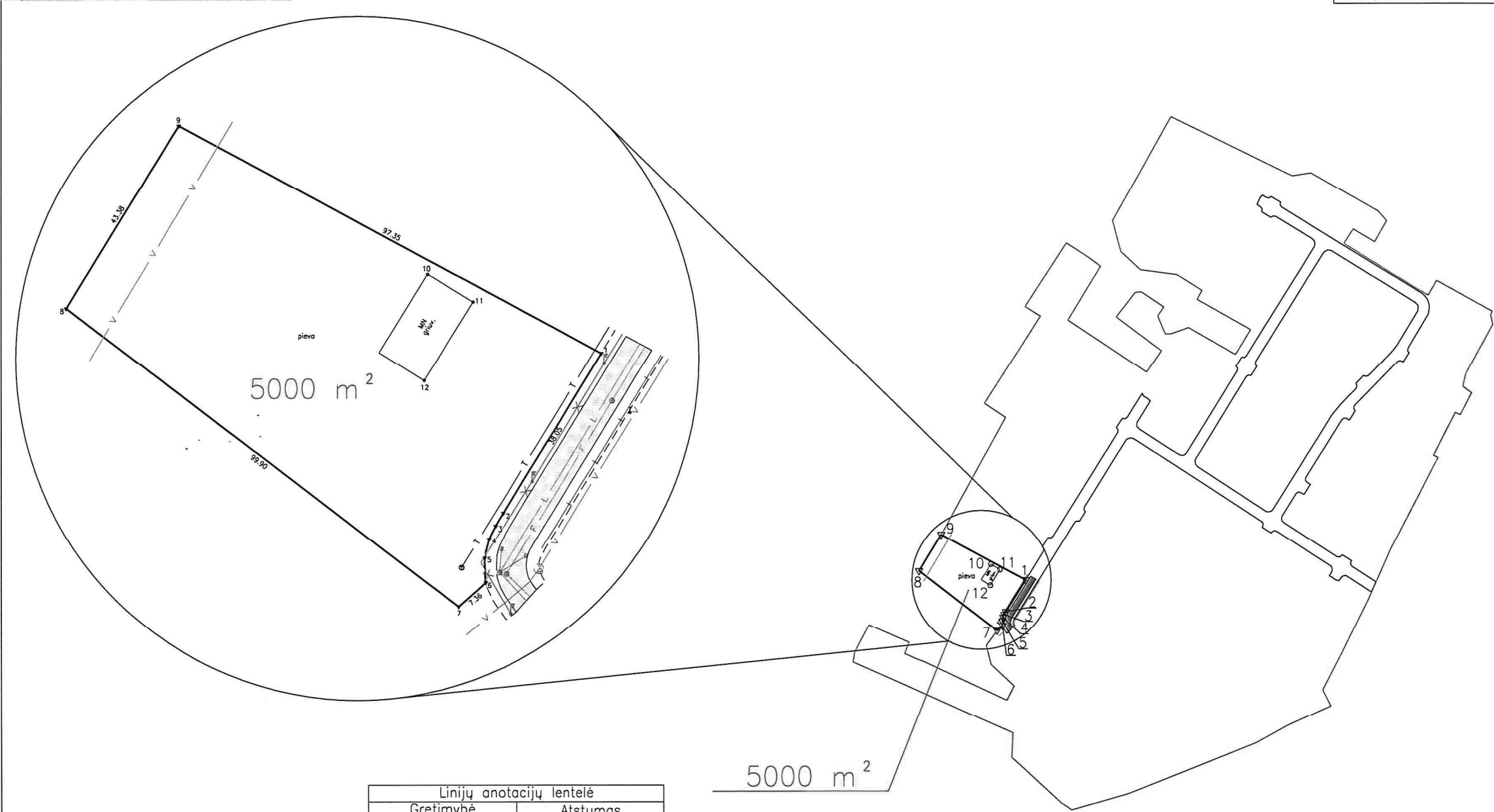




ŽEMĖS SKLYPO DALIES NAUDOJIMOSI TVARKOS NUSTATYMAS  
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

Kadastro vietivės pavadinimas:	Vilniaus m.											
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	0	1	0	1	0	0	0	7	2	4	7	1

Savivaldybė	Vilniaus m.
Seniūnija	Antakalnio
Gyvenamoji vietovė	
Gatvė, namo Nr.	Vismaliukų g. 34



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	38.05
2-3	3.02
3-4	3.00
4-5	3.97
5-6	4.98
6-7	7.36
7-8	99.90
8-9	43.38
9-1	97.35

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

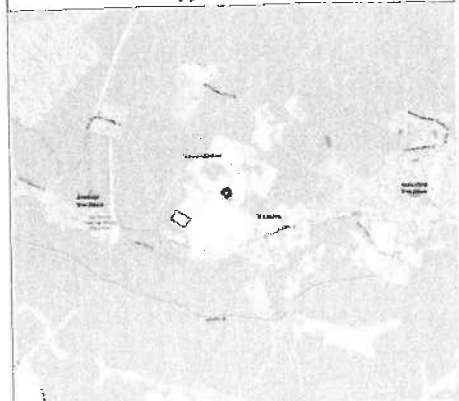
Žemės sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	0	1	0	1	0	0	0	7	2	4	7	1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS – 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069363.76	590838.48				
2	R	6069331.37	590818.51				
3	R	6069328.75	590817.00				
4	R	6069326.05	590815.70				
5	R	6069322.20	590814.75				
6	R	6069317.23	590815.03				
7	R	6069312.37	590809.50				
8	R	6069372.95	590730.07				
9	R	6069409.92	590752.77				
10	NK	6069379.82	590803.23				
11	NK	6069374.18	590812.39				
12	NK	6069358.26	590802.58				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-06-27		
Valstybinė		X=6069363		Prisijungta	10:30		
LKS-1994		Y=590785		Atsijungta	11:00		

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO DALIES NAUDOJIMOSI TVARKOS NUSTATYMAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

+6970000

+

+6969500

5500 m<sup>2</sup>

10  
1611  
1500  
1413  
13  
pieva  
8  
6  
3

+6969500

+6968000

+

Kadastro vietinės pavadinimas:	Vilniaus m.									
	kodas		blokas		sklypas					
Žemės sklypo kadastro numeris:	0	1	0	1	0	0	0	7	2	4 7 1

Savivaldybė	Vilniaus m.
Seniūnija	Antakalnio
Gyvenamoji vietovė	
Galvė, namo Nr.	Vismaliukų g. 34

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	2.22
2-3	2.65
3-4	2.66
4-5	11.14
5-6	2.66
6-7	2.65
7-8	33.91
8-9	97.39
9-10	58.14
10-1	100.36



Kopija tikra

VsĮ Šiaurės miestelio  
technologijų parkas  
Direktorius  
dr. Gediminas Pauliukevičius

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 227136 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	0	1	0	1	0	0	0	7	2	4	7	1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069409.84	590866.92				
2	R	6069407.95	590865.75				
3	R	6069406.39	590863.60				
4	R	6069406.86	590860.98				
5	R	6069397.39	590855.11				
6	R	6069395.25	590856.69				
7	R	6069392.63	590856.27				
8	R	6069363.76	590838.48				
9	R	6069409.92	590752.77				
10	R	6069460.99	590780.57				
11	NK	6069445.43	590806.83				
12	NK	6069440.35	590815.40				
13	NK	6069434.26	590811.22				
14	NK	6069440.83	590799.85				
15	NK	6069445.51	590802.41				
16	NK	6069443.64	590805.85				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Data			
Valstybinė		X=6069363		Prisijungta		2019-06-27 10:30	
LKS-1994		Y=590785		Atsijungta		11:00	

Kopija tikra

UAB "Šiaurės miestelio  
technologijų parkas"  
Direktorius  
dr. Gediminas Pauliukevičius

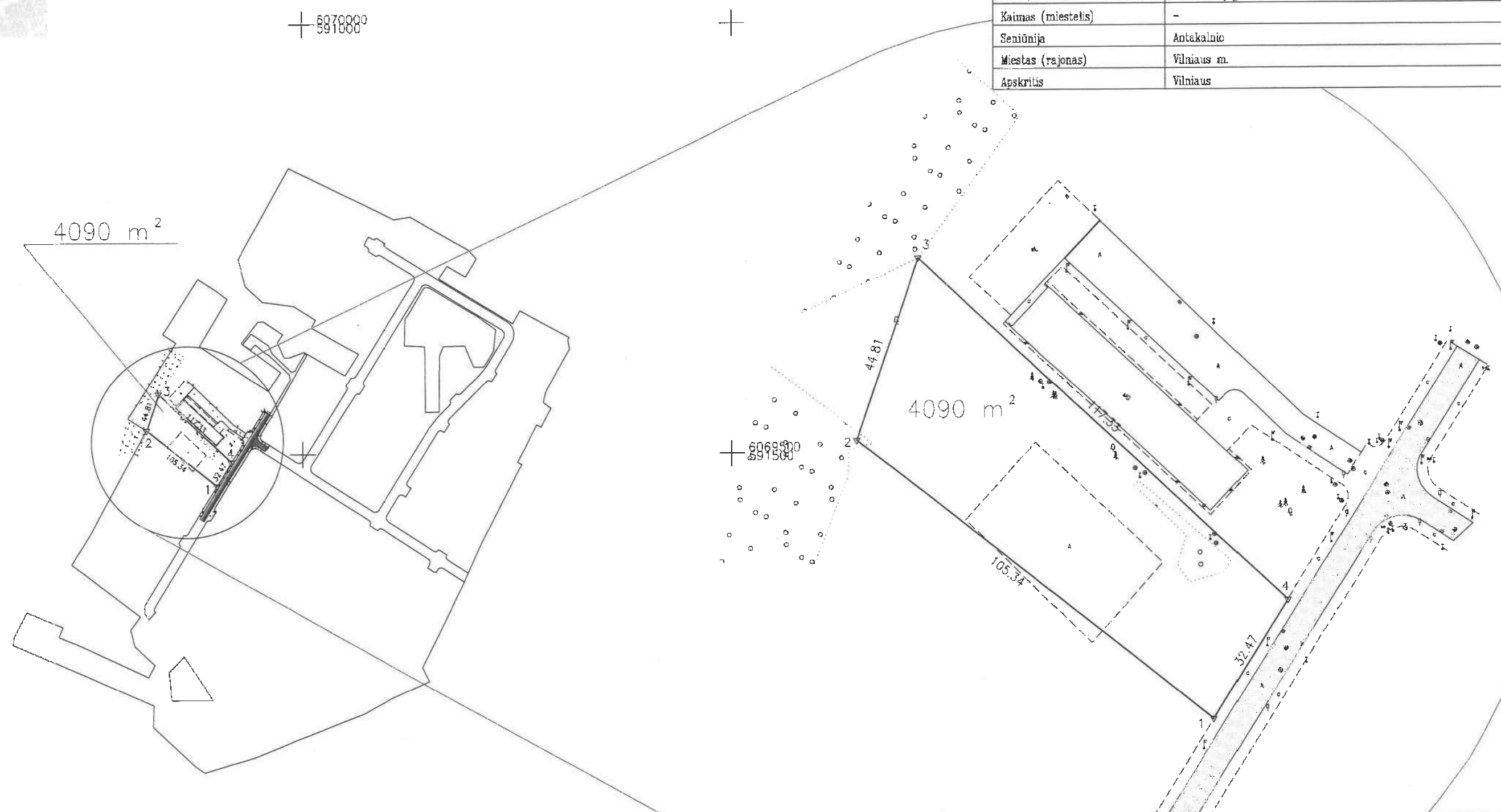
Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO DALIES NAUDOJIMOSI TVARKOS NUSTATYMAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Vilniaus m.	blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.			0	1	0	1	0	0	0	7

Gatvė, namo Nr.	Vismaliukų g. 34
Kaimas (miestelis)	-
Seniūnija	Antakalnio
Miestas (rajonas)	Vilniaus m.
Apkritis	Vilniaus



Kopija tikra

VSI Šiaurės miestelio  
technologijų parkas  
Direktorius  
dr. Gediminas Pauliukevičius



*[Handwritten signature]*

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 010100072471

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069463.56	590900.23				
2	R	6069528.62	590817.39				
3	R	6069571.15	590831.51				
4	R	6069491.16	590917.34				

SVIETOS CENTRAS - KOORDINATŲ

Kopija tikra

VšĮ Šiaurės miestelio  
technologijų parkas  
Direktorius  
dr. Gediminas Pauliukevičius

# ŽEMĖS SKLYPO DALIES NAUDOJIMOSI TVARKOS NUSTATYMAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Vilniaus m.	blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.			0	1	0	1	0	0	0	7
			2	4	7	1				

Galvė, namo Nr.	Vismalinių g. 34
Kaimas (miestelis)	-
Seniūnija	Antakalnis
Miestas (rajonas)	Vilniaus m.
Apskritis	Vilniaus

+ 6978880

+

12000 m<sup>2</sup>

+ 6969500

12000 m<sup>2</sup>

Linijų anotacijų lentelė	
Greitimbė	Atstumas
1-2	2.57
2-3	6.28
3-4	2.29
4-5	2.01
6-7	1.25
7-8	1.25
8-9	2.29
10-11	2.66
11-12	1.38
13-14	4.66
23-24	0.96

Kopija tikra

+ 6969880

VšĮ Šiaurės miestelio  
technologijų parkas  
Direktorius  
Gediminas Paulinkevičius



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 227136 m<sup>2</sup>

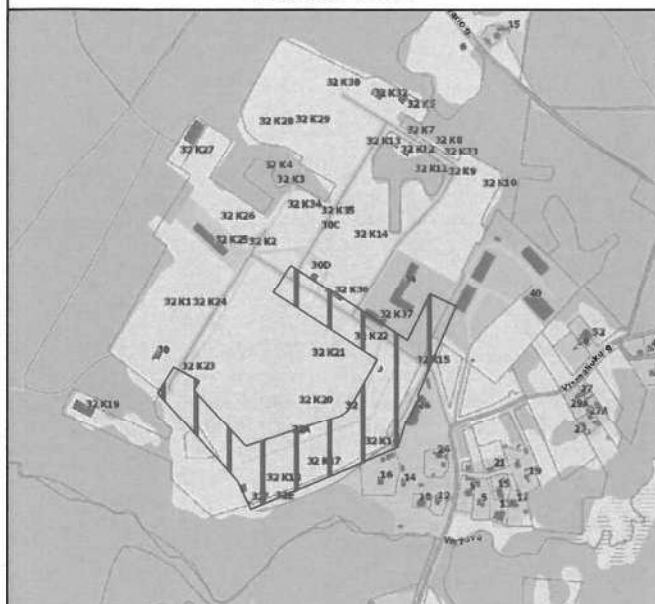
Žemės sklypo kadastro Nr. 010100072471

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069525.82	591165.81				
2	R	6069527.84	591167.11				
3	R	6069533.18	591170.42				
4	R	6069535.09	591171.68				
5	R	6069537.06	591172.07				
6	R	6069583.44	591215.81				
7	R	6069583.99	591216.74				
8	R	6069583.70	591217.95				
9	R	6069584.78	591219.97				
10	R	6069594.12	591226.04				
11	R	6069596.71	591226.63				
12	R	6069598.07	591226.85				
13	R	6069626.44	591244.73				
14	R	6069632.48	591247.06				
15	R	6069647.28	591255.53				
16	R	6069653.91	591245.79				
17	R	6069667.42	591253.29				
18	R	6069636.27	591309.31				
19	R	6069633.00	591308.00				
20	R	6069623.00	591310.00				
21	R	6069573.00	591283.00				
22	R	6069580.00	591280.00				
23	R	6069554.00	591288.00				
24	R	6069553.57	591288.86				
25	R	6069531.04	591277.83				
26	R	6069533.77	591272.33				
27	R	6069490.13	591250.23				
28	R	6069487.65	591255.03				
29	R	6069482.84	591252.55				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema				Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai				X=6069465 Y=591009			
Valstybinė				X=6069465			



Objekto vieta



55 - D - 10

55 - D - 14

78/33 - 0024 78/33 - 0025

590950.00  
6069450.00

78/33 - 0044

78/33 - 0045

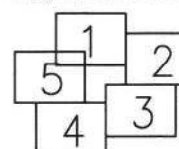
37350.00  
30150.00

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data

Data	Suteiktas unikalus Nr.
2020 01 16	13:20:420

geodeziškai apmatuotų sklypų ribos  
gatvių raudonosios linijos

Lapų išdėstymo schema:



GEO  
FORTA

UAB "GEOFORTA"

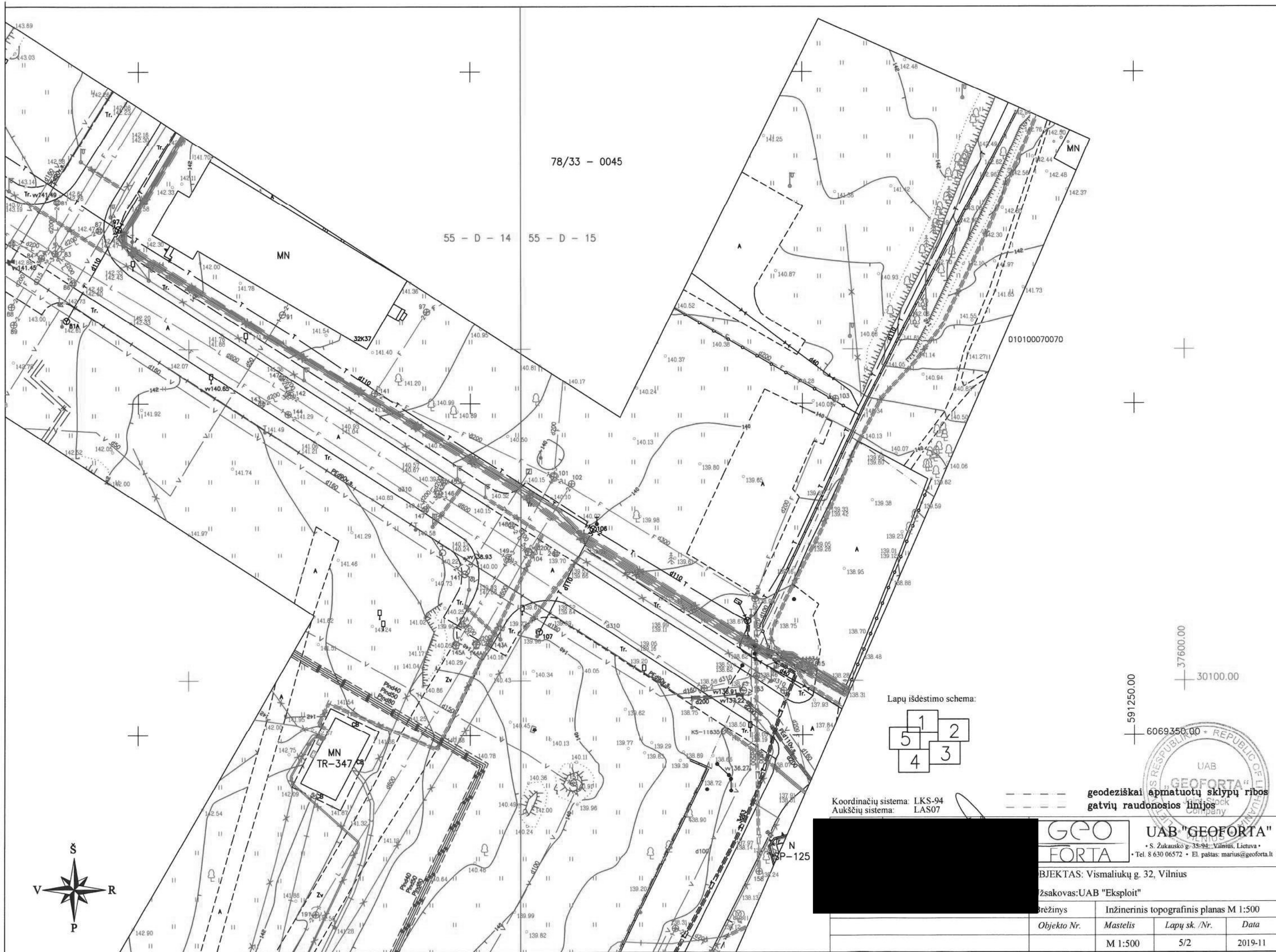
• S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva •  
• Tel. 8 630 06572 • El. paštas: marius@geoforta.lt •

OBJEKTAS: Vismaliukų g. 32, Vilnius

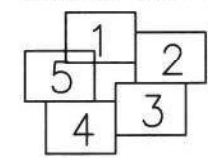
sakovas: UAB "Eksplait"

Brėžinys Inžinerinis topografinis planas M 1:500

Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
	M 1:500	5/1	2019-11



Lapų išdėstymo schema:



Koordinatų sistema: LKS-94  
Aukščių sistema: LAS07

geodeziškai apmatuotų sklypų ribos  
gatvių raudonosios linijos



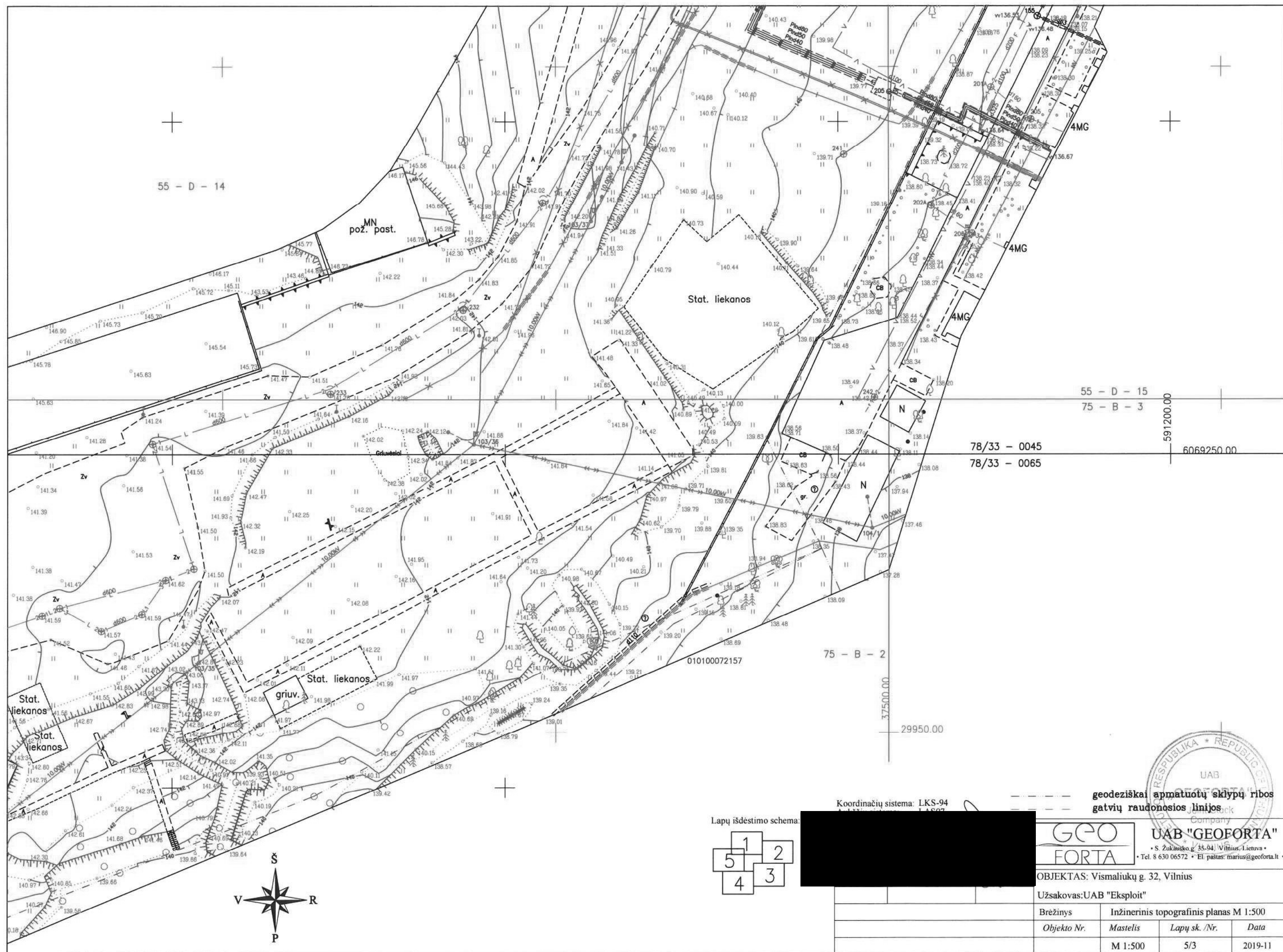
UAB "GEOFORTA"  
• S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva •  
• Tel. 8 630 06572 • El. paštas: marius@geoforta.lt •

OBJEKTAS: Vismaliukų g. 32, Vilnius

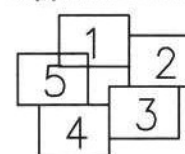
UAB "Eksplot"

Brėžinys	Inžinerinis topografinis planas M 1:500		
Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
	M 1:500	5/2	2019-11





Lapų išdėstimo schema:



Koordinatų sistema: LKS-94

geodeziškai apmatuotų sklypų ribos  
gatvių raudonosios linijos



UAB "GEOFORTA"

• S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva •  
• Tel. 8 630 06572 • El. paštas: marius@geoforta.lt •

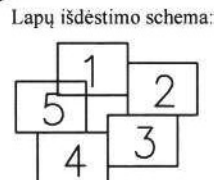
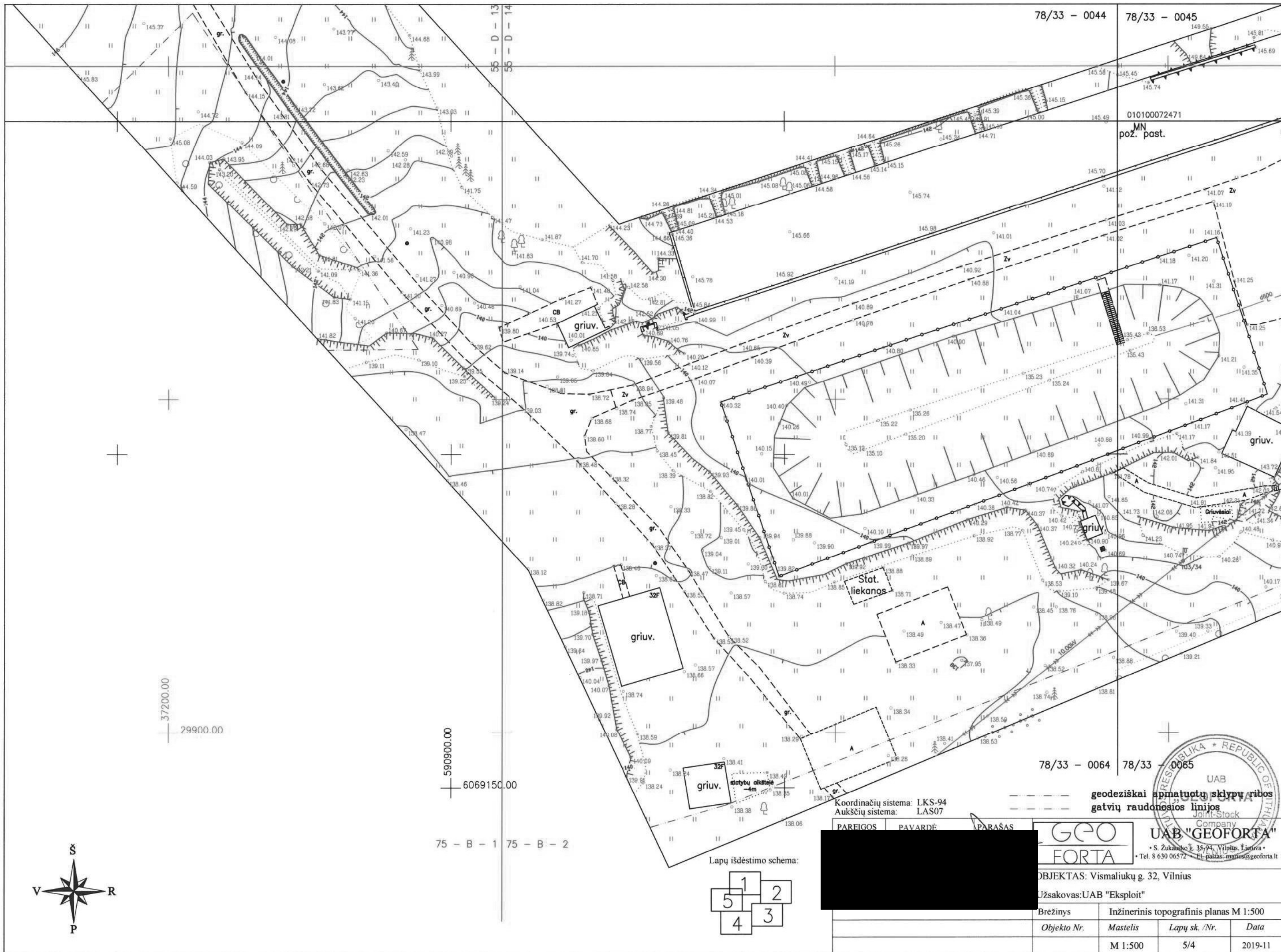
OBJEKTAS: Vismaliukų g. 32, Vilnius

Užsakovas: UAB "Eksplot"

Brėžinys Inžinerinis topografinis planas M 1:500

Objekto Nr. Mastelis Lapų sk. /Nr. Data

M 1:500 5/3 2019-11



Koordinatų sistema: LKS-94  
Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS PAVARDĖ PARAŠAS

78/33 - 0064 78/33 - 0065

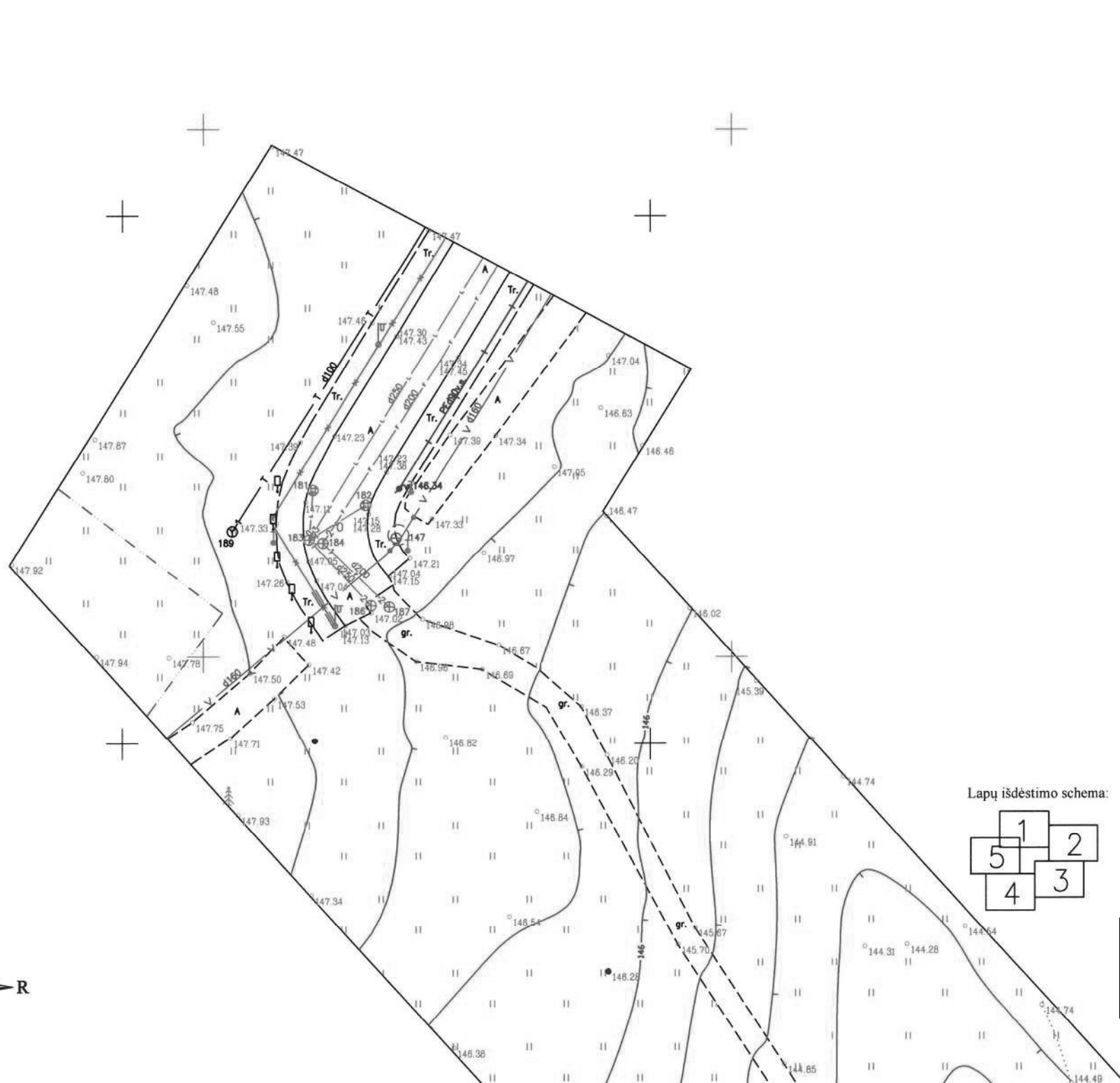
geodeziškai apmatuotų sklypų ribos  
gatvių raudonosios linijos

**UAB "GEOFORTA"**  
Joint-Stock Company  
• S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva •  
• Tel. 8 630 06572 • El. paštas: mapus@geoforta.lt •

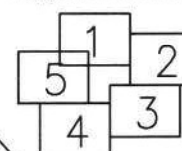
OBJEKTAS: Vismaliukų g. 32, Vilnius

Užsakovas: UAB "Eksplot"

Brėžinys	Inžinerinis topografinis planas M 1:500		
Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
	M 1:500	5/4	2019-11



Lapų išdėstimo schema:



55 - D - 13 55 - D - 14

590900.00  
37250.00  
30050.00  
6069300.00

Koordinatų sistema: LKS-94  
Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS PAVARDĖ PARAŠAS  
Geodezininkas Marius Petrauskas

geodeziškai apmatuotų sklypų ribos  
gatvių raudonosios linijos

GEO  
FORTA

UAB "GEOFORTA"

• S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva •  
• Tel. 8 630 06572 • El. paštas: marius@geoforta.lt •

OBJEKTAS: Vismaliukų g. 32, Vilnius

Ūsakovas: UAB "Ekspluit"

Brėžinys Inžinerinis topografinis planas M 1:500

Objekto Nr. Mastelis Lapų sk. /Nr. Data

M 1:500 5/5 2019-11



# Signature valid

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė VIDA ŠIRVINSKIENĖ  
Data: 2018-03-29 09:40:20



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2018-03-29 09:40:16

## PRIEIGOS RAKTAS: 25-2410173-561414

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

### 1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Neostata"**  
Kodas: **124586882**  
Buvęs kodas: **2458688**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**  
Buveinės adresas: **Vilniaus r. sav. Purnuškių k. Purnuškių 6-oji g. 8**  
NTR objekto kodas: **4400-0771-9344**  
Įregistravimo data: **1998-09-17**  
Versija: **33 (2018-03-26)**  
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

### 2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

### 3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **15001.28 Eur**  
Akcijų skaičius: **518 vnt.**  
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **518 vnt.**  
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **28.96 Eur**

### 4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **gamyba, prekyba, paslaugų teikimas, statyba, projektavimo darbai; visa Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriuje nurodyta leistina veikla; bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams**

### 5. Organai:

5.1. Registruota: **Visuotinis akcininkų susirinkimas**  
Nuo 1998-09-17

5.2. Registruota: **Vadovas**  
Nuo 1998-09-17

5.2.1. Asmuo: **ALBINAS ANDRIJAUSKAS, a.k. 36707030211, direktorius**  
Paskyrimo (išrinkimo) data 2007-11-20  
Registruota: **Nuo 2008-01-02**  
Vilniaus r. sav. Purnuškių k. Purnuškių 6-oji g. 8

---

**6. Dalyviai:**

6.1.

**Akcininkas**  
Registruota: **Nuo 2018-03-26**  
Terminas: **Nuo 2018-03-23**

6.1.1.

Asmuo: **ALBINAS ANDRIJAUSKAS, a.k. 36707030211**  
Registruota: **Nuo 2018-03-26**  
**Vilniaus r. sav. Purnuškių k. Purnuškių 6-oji g. 8**

---

**7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:**

7.1.

**Vienasmenis atstovavimas**  
Registruota: **Nuo 2005-01-11**  
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

---

**8. Licencijuojama veikla:** įrašų nėra

---

**9. Kiti duomenys:**

Finansinių metų pradžia: **01-01**  
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

---

**10. Žymos:** įrašų nėra

---

**11. Bankrotas:** įrašų nėra

---

**12. Veiklos apribojimai:** įrašų nėra

---

**13. Steigimo dokumentai:**

13.1

**Įstatai**  
Dokumento data: **2016-10-21**  
Registruotas: **2016-11-16**

---

**14. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**15. Kontaktinė informacija:**

Mobilusis telefonas: **869968105**  
Elektroninio pašto adresas: **albinas.andrijauskas@neostata.lt**

---


2018-03-29 09:40:16

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo  
skyriaus Registro duomenų tvarkymo grupės

Vyriausioji specialistė



Validity unknown

Dokumenta elektroniniu  
parašu pasirašė JOLANTA  
KAZLAUSKIENĖ  
Data: 2011-06-16 11:16:47



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V. Kudirkos g. 18, Vilnius 03105, tel. (5) 2688 389, faks. (5) 2688 397

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2011-06-16 11:16:38

PRIEIGOS RAKTAS: 55-1192444-7622

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

## 1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: UAB "EKSPLOIT"  
Kodas: 302638855  
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė  
Teisinis statusas: \*\*\*\*\*  
Buveinės adresas: Elektrėnų sav. Elektrėnų m. Trakų g. 23-56  
NTR objekto kodas: 7998-1003-5013:0056  
Įregistravimo data: 2011-06-16  
Versija: 1 (2011-06-16)  
Duomenų būklė: Pilnai sutvarkyti duomenys  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

## 3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: 10000 Lt  
Akcijų skaičius: 100 vnt.  
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: 100 vnt.  
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: 100 Lt

## 4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: vykdyti komercinę veiklą, teikti paslaugas vykdant bei vystant šioje dalyje nurodytą ūkinę komercinę veiklą: statyba; statybų plėtra; statinio techninė priežiūra; inžinerinių statinių statyba; didmeninė ir mažmeninė prekyba; daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimas; nekilnojamojo turto operacijos; bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams

## 5. Organai:

5.1.

Registruota: Visuotinis akcininkų susirinkimas  
Nuo 2011-06-16

5.2.

Vadovas  
Registruota: Nuo 2011-06-16  
Asmuo: MARTYNAS MAČIULIS, a.k. 38702201342, direktorius  
Paskyrimo (išrinkimo) data 2011-05-24  
Registruota: Nuo 2011-06-16

5.2.1.

Kopija tikra



Elektrėnų sav. Elektrėnų m. Trakų g. 23-56

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas  
Registruota: Nuo 2011-06-16  
Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01  
Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra

14. Steigimo dokumentai:

14.1

Istatai  
Dokumento data: 2011-05-24  
Registruotas: 2011-06-16

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

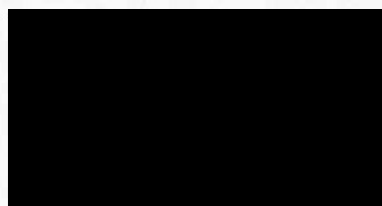
Mobilusis telefonas: 8 673 75131  
Elektroninio pašto adresas: martinasmaciulis@gmail.com

Duomuo "Teisinis statusas" nurodomas \*\*\*\*\* , kai Juridinių asmenų registre teisinis statusas (reorganizuojamas, dalyvaujantis reorganizavime, pertvarkomas, restruktūrizuojamas, bankrutuojantis, bankrutavęs, likviduojamas, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą jungimo būdu, inicijuojantis Europos bendrovės steigimą valdymo (holdingo) būdu, Europos bendrovė, kurios buveinė perkeliama, dalyvaujantis atskyrimu) neįregistruotas.

2011-06-16 11:16:38

Dokumentą paruošė:

Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo  
skyriaus I juridinių asmenų registravimo grupės  
vedėja



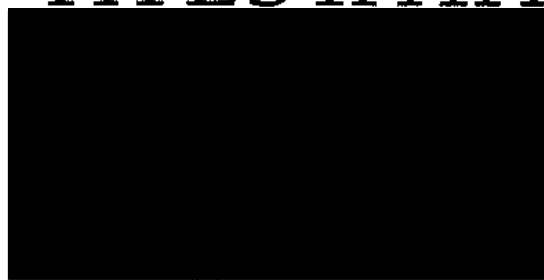
Kopija tikra



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



A.K.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovės pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).  
Projekto dalys: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2012 m. gruodžio 7 d.

Pirmą kartą išduotas 1997 m. liepos 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

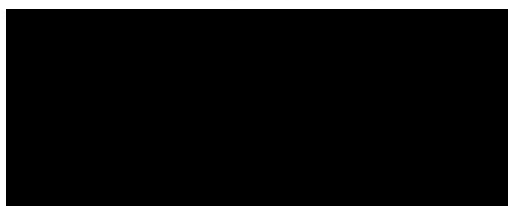
02958



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).  
Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios) ir tiekimo, dujotiekio.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2014 m. balandžio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. kovo 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

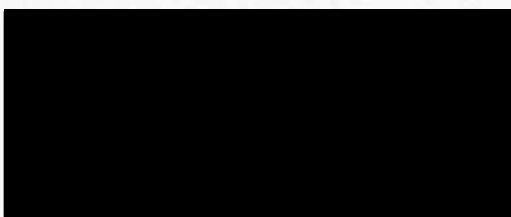
09763



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai).

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

21075

Išduotas 2018 m. birželio 14 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. balandžio 25 d.

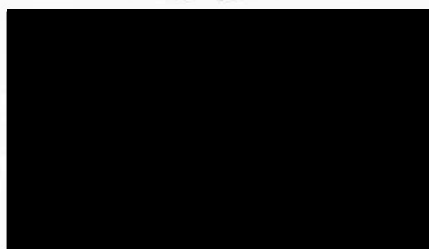
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24299

Išduotas 2019 m. rugsėjo 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 30 d.

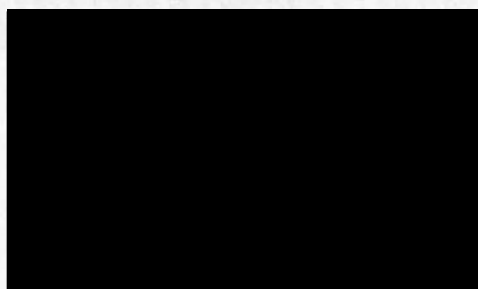
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2015 m. balandžio 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. balandžio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

12892

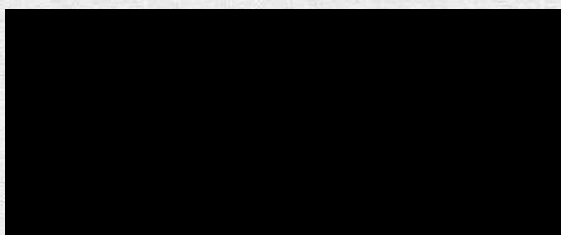




STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Robertas Encius

16509

Išduotas 2016 m. gegužės 31 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. lapkričio 12 d.

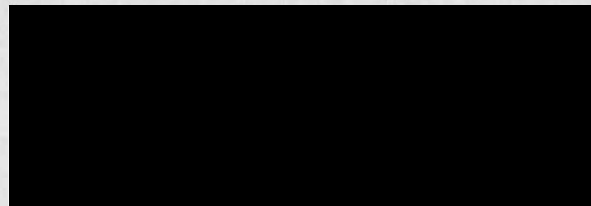
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20266

Išduotas 2018 m. balandžio 16 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. gruodžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: sklypo sutvarkymo (sklypo plano).

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19647

Išduotas 2018 m. vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. birželio 28 d.

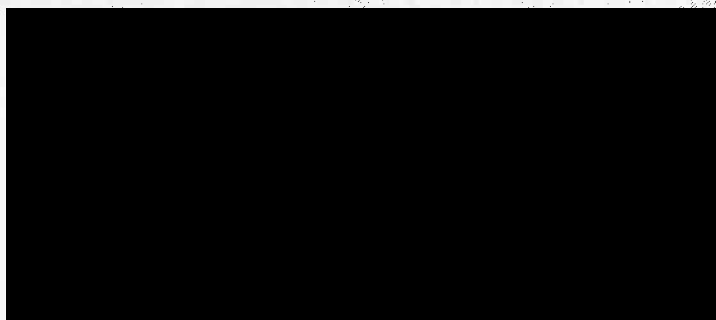
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

18662

Išduotas 2017 m. liepos 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. liepos 10 d.

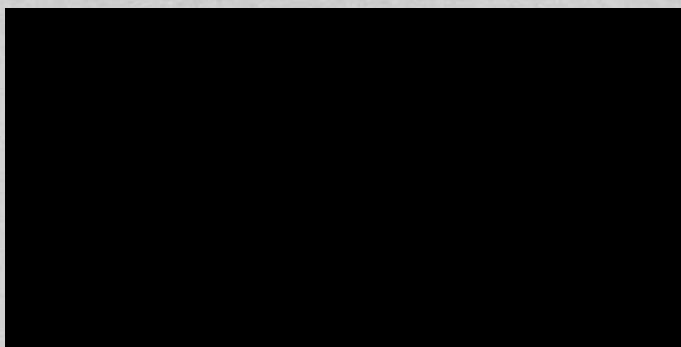
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24908

Išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

# BAKALAURO DIPLOMAS

BK Nr. 018684



(asmens kodas )

**2015 METAIS BAIGĖ**

***Architektūros  
universitetinių pirmosios pakopos studijų programą***  
(valstybinis kodas 612K11001)

**IR JAM SUTEIKTAS**

***architektūros bakalauro laipsnis, architekto  
kvalifikacija***



A. V.

Rektorius

Alfonsas Daniūnas

Vilnius, 2015 m. birželio 17 d.

Registracijos Nr. 1-2480



# Architekto

## KVALIFIKACIJOS ATTESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1511

Statinio

statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies

vykdymo priežiūros vadovė

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės ir savivaldybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. gruodžio mėn. 14 d. posėdžio protokolas Nr. 73

2018 m. sausio mėn. 31 d. posėdžio protokolas Nr. 135

**DIREKTORIAUS  
ĮSAKYMAS**

**DĖL PROJEKTO VADOVO, PROJEKTO DALIES VADOVO IR ARCHITEKTO PASKYRIMO**

2019 m. gruodžio 11 d., Nr. 19.057-TP.PV

Vilnius, Lietuva

Skiriu Dalią Kriauciūnienę (atestato Nr. A1511) eiti projekto vadovės pareigas rengiant techninį projektą – „Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas“.

Bendrosios, architektūrinės dalies statinio projekto dalies vadove skiriu Dalią Kriauciūnienę (atestato Nr. A1511).

Sklypo sutvarkymo dalies statinio projekto dalies vadove skiriu Gytę Čeikuvienę (atestato Nr. 37425).

Konstruktinės dalies statinio projekto dalies vadove skiriu Vytautą Juodagalvį (atestato Nr. 37520).

Susisiekimo dalies statinio projekto dalies vadovu skiriu Gintarą Melinską (atestato Nr. 21618).

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies statinio projekto dalies vadove skiriu Viktoriją Bikinaitę (atestato Nr. 33881).

Dujotiekio dalies statinio projekto dalies vadove skiriu Dalią Dobilienę (atestato Nr. 7660).

Elektrotechninės, lauko elektros tinklų, gatvių apšvietimo elektros tinklų, vidaus elektros tinklų dalies statinio projekto dalies vadovu skiriu Edviną Jockų (atestato Nr. 25957).

Elektroninių ryšių dalies statinio projekto dalies vadovu skiriu Irmantą Alaburdą (atestato Nr. 27543).

Apsauginės gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos dalies statinio projekto dalies vadovu skiriu Egidijų Pakštą (atestato Nr. 39634).

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies statinio projekto dalies vadovu skiriu Artūrą Čeikų (atestato Nr. 24641).

Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies statinio projekto dalies vadove skiriu Danutę Micūrienę (atestato Nr. 704).

Statinio projekto architektu skiriu Roką Tylą (diplomo Nr. 018684).



Paveidu UAB „Ekspluit“ direktoriui Martynui Mačiuliui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

UAB „Ekspluit“  
Direktorius

Martynas Mačiulis

Susipažinau  
Projekto vadovė

Dalia Kriauciūnienė

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  <b>Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</b>
	 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt	
		DOK. NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Projekto vadovo paskyrimo dokumentas
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  <b>VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas</b>	DOKUMENTO ŽYMUO  19.057-TP.PV
		LAPAS 1
		LAPŲ 1